

## IN HOUSE ESETI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

**Országos Vízügyi Főigazgatóság**

Székhelye: 1012 Budapest, Márvány utca 1/d.

Adószám: 15796019-2-41

Bankszámlaszám: 10032000-00319841-30005204

Képviseli: Somlyódy Balázs főigazgató

Telefon: +36-1-225-44-00

Telefax: +36-1-212-07-73

E-mail: ovf@ovf.hu

**mint Megrendelő,**

másrészről

**VIZITERV Environ Környezetvédelmi és Vízügyi Tervező, Tanácsadó és**

**Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő utca 11.

Cégjegyzékszám: 15 09 070444

Bankszámlaszám: 12042816-01378886-00100006

Adószám: 13648013-2-15

Statisztikai számjel: 13648013-7112-113-15

Képviseli: Illés Lajos András ügyvezető igazgató

Telefon: +36-42-500-521

Telefax: +36-42- 500-522

E-mail: illeslajos@environ.hu

Kapcsolattartó: Illés Lajos András

**mint Szolgáltató, a továbbiakban: Szolgáltató**

Együttesen a továbbiakban: **Felek.**

között az alábbi feltételekkel.

### ELŐZMÉNY

A vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet alapján a Főigazgatóság egyes, a hatáskörébe tartozó, általános érdekű szolgáltatások biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátásához szükséges, azok elvégzését támogató, a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Iroda által általános érdekű szolgáltatásnak minősülő feladatok ellátásával a Megrendelő Szolgáltatót bízta meg a Felek között 2017. április 21. napján létrejött keretszerződésben (a továbbiakban: Keretszerződés). Felek az előzőekben hivatkozott Keretszerződés alapján és rendelkezéseinek megfelelően kötik meg a jelen Eseti Szolgáltatási Szerződést, a Szolgáltató egyedüli tagja által hozott 5/2016.(12.29.) számú Alapítói Határozatra is tekintettel.

### I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. Az Országos Vízügyi Főigazgatóság, mint Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján – közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül, általános érdekű szolgáltatás nyújtása tárgyában Eseti Szolgáltatási Szerződést (a

továbbiakban: Szerződés) köt Szolgáltatóval, tekintettel arra, hogy a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feltételek maradéktalanul fennállnak. Felek a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feltételek fennállásának igazolására a következőket rögzítik:

2. A szerződéskötést megelőzően Megrendelő a Projekt pályázati felhívásának megfelelően, az általános érdekű szolgáltatás finanszírozási feltételei megalapozottsága vizsgálatának érdekében indikatív árajánlatokat kért be a piaci ár alátámasztására. A benyújtott ajánlatok alapján igazolt, hogy a jelen Szerződés megkötése szolgálja legjobban a Megrendelő érdekeit.
3. Felek rögzítik, hogy a Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező, az alábbiakban felsorolt dokumentumok az irányadók, és a Szerződéssel alkotnak egységet, így együtt olvasandók és értelmezendők, még ha fizikailag nem is kerültek a Szerződéshez csatolásra. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit:
  - Keretszerződés;
  - Támogatási Szerződés;
  - jelen Szerződés és mellékletei
  - a Szerződés tárgyát képező projekthez kapcsolódó, a jelen Szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozó, azokkal kapcsolatos útmutatók, pályázati anyagok (így különösen az érintett pályázati konstrukcióhoz tartozó Felhívás, Megvalósíthatósági Tanulmány Útmutató és mellékleteik, stb.).

## II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Szerződés tárgya: **„Esztergom árvízvédelmének fejlesztése I. ütem” KEHOP-1.4.0-15-2016-00015 azonosító számú projekt komplex előkészítési feladatai.** A feladatok részletes meghatározását a Bevezető rendelkezésekben felsorolt dokumentumok, valamint a jelen szerződés **1. sz. mellékletében lévő megrendelői feladat-meghatározás tartalmazza.** Megrendelő megrendeli, Szolgáltató elvállalja a Szerződésben meghatározott feladatok ellátását.
2. Felek egyúttal kötelezik magukat, hogy az eredményes teljesítés és a Projekt sikere érdekében minden – a Szerződésben és a jogszabályokban előírt – kötelezettségüknek maradéktalanul eleget tesznek.

## III. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

1. Felek a Szerződést a Szerződésben foglalt kötelezettségek maradéktalan ellátásáig kötik, melynek végső teljesítési határidejét és ütemezését, valamint ezen belül a részhatáridőket a jelen szerződés **2. sz. melléklete** tartalmazza. A véghatáridő fix kötbérterhes határidő.
2. Szolgáltató vállalja, hogy a Projekt kivitelezésének végső határidejéig, azaz a kivitelezésre irányuló szerződés lezárásáig, illetve a sikeres műszaki átadás-átvétel napjáig közreműködik a Projekt sikeres teljesítése érdekében.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben foglalt szolgáltatást jogilag oszthatatlannak minősítik, azonban Felek a teljesítési határidőn belül részhatáridőket állapítanak meg. A részhatáridőket a szerződés 2. melléklete tartalmazza.

## IV. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Az egyösszegű szolgáltatás Felek által kölcsönösen megállapított díja **207 000 000 HUF + ÁFA, azaz kettőszázhétmillió forint + ÁFA.** A díj részfeladatonkénti bontását, a **2. sz. melléklet** tartalmazza, mely a **3. sz. mellékletben** lévő Szolgáltató által készített előkalkuláció alapján készült. A díj



magában foglalja a Szolgáltató szerződés szerű teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díj- és költségigényt. Az ÁFA mértékét a számla kiállításakor hatályos ÁFA törvény rendelkezéseinek megfelelően kell megállapítani. Amennyiben a Szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a Szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a Szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja.

2. Szolgáltató kifejezetten elfogadja, hogy további költségtérítésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt. Szolgáltató kifejezetten akként nyilatkozik, hogy a szolgáltatási díjat valamennyi feltétel figyelembe vételével, a kockázatokat, bizonytalanságokat is kalkulálva, a helyszín, a Projekt és valamennyi Szerződéses feltétel ismeretében adta meg. Szolgáltató kifejezetten rögzíti továbbá, hogy mindezekkel is összhangban az egyösszegű szolgáltatási díj magában foglalja különösen minden, a Szolgáltató tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat, ideértve többek között a Szerződés alapján Megrendelőre szálló valamennyi szellemi alkotáshoz fűződő jog átruházásának ellenértékét, a korlátlan és kizárólagos felhasználási jogok megszerzésének ellenértékét, a Szerződés Szolgáltató általi teljesítéséhez szükséges, és ahhoz kapcsolódó valamennyi további díj, költség ellenértékét is - függetlenül azok jellegétől, a felmerülés formájától, és egyéb körülményeitől -, valamint Szolgáltató hasznát is. Szolgáltató kifejezetten rögzíti, hogy a szolgáltatási díj fedezetet nyújt az esetleges hétvégi vagy munkaszüneti napon történő teljesítésre is. Szolgáltatót terhelik a munkájával összefüggő engedélyeztetések, bejelentések költségei, adói, illetékei, vámköltségei, valamint az esetleges mulasztásával, vagy szerződésszegésével összefüggésbe hozható hatósági díjak és bírságok, mellyel összefüggésben Szolgáltató rögzíti, hogy a szolgáltatási díj továbbá tartalmaz minden, a Szolgáltató tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és azon hatósági, illetve más eljárások, egyeztetések díját, költségét és illetékét, amelyekben a Szolgáltató Megrendelőt jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben képviseli, illetve Megrendelő érdekében eljár (ide értve az engedélyezési eljárásokat).
3. A feladat megvalósítása során bármilyen okból bekövetkező árváltozásokat a Szolgáltató nem érvényesítheti Megrendelővel szemben. Szolgáltató kijelenti, hogy az esetleges árváltozások várható mértékét a Szerződés teljes időtartamára – beleértve a határidők esetleges módosulását is - megbecsülte, és azt beépítette a díjba, azt azzal összhangban, annak megfelelően adta meg.
4. A szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák *utófinanszírozás* keretében, a Ptk. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően kerülnek kiegyenlítésére.
5. A Szerződés finanszírozása az Európai Unió, valamint a Magyar Állam által biztosítandó támogatásból történik. Az igényelt támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100%-a. A támogatási intenzitás változása az arra jogosult szervezet határozata alapján lehetséges, ez azonban nem jelenti jelen Szerződés módosítását. Az elszámolható költségen felüli rész finanszírozása teljes egészében Megrendelőt terheli.
6. A számla kiegyenlítése során a Felek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a előírásai szerint kötelesek eljárni. Ennek megfelelően a benyújtott számla mellékletét kell, hogy képezze egy, a kifizetés időpontjában érvényes együttes adóigazolás, vagy Szolgáltatónak biztosítania kell, hogy szerepeljen a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) köztartozásmentes adózók adatbázisában.
7. Szolgáltató köteles benyújtani Megrendelő részére egy, a vonatkozó előírásokkal és teljesítésének tervezett előrehaladásával összhangban álló, a Szerződésben rögzített határidőknek mindenben megfelelő **indikatív jellegű pénzügyi ütemezést**, a jelen Szerződés hatálybalépését követő 5 munkanapon belül. Szolgáltató teljesítésének mértékével összhangban álló módon, a változtatás jóváhagyása esetén ezen indikatív jellegű pénzügyi ütemezéstől Megrendelő írásbeli jóváhagyása esetén térhet el, mely esetben egy aktualizált pénzügyi ütemezést köteles benyújtani Megrendelő részére.
8. A részszámlák és a végszámla kizárólag Megrendelő által elfogadott, jóváhagyott és aláírt teljesítésigazolás alapján nyújtható be. A teljesítésigazolás az adott rész- illetve végszámla kötelező melléklete.

9. Amennyiben Megrendelő a teljesítésigazolás kibocsátása iránti kérelemben megjelölt összeg, vagy feladatok bármely részét vitatja és erről a Szolgáltatót értesíti, Megrendelő további tájékoztatást vagy javítást kérhet.
10. A végszámla kibocsátásának feltétele valamennyi, az **1. sz. mellékletben** foglalt és a **2. sz. mellékletben** foglalt véghatáridőig előírt feladat teljesítése és Megrendelő általi jóváhagyása, valamint teljesítésigazolás útján történő igazolása. A számla alapját képező teljesítésigazolás kiállításának és a számla befogadásának további feltétele a tervek Tervjóváhagyó Bizottság általi hiánytalan jóváhagyása. Az Országos Vízügyi Főigazgatóság részéről teljesítésigazolásra jogosult a Főigazgató, vagy az általa meghatalmazott személy.
11. Szolgáltató által kiállított számlát Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben Megrendelő a számlát, vagy annak valamely tételét, illetve részét kifogásolja, Szolgáltatót erről írásban értesíti. A jelen pont szerinti esetben Megrendelő fizetési késedelme kizárt, kivéve, ha Megrendelő jogalap nélkül vitatta a számlát (vagy annak valamely tételét, részét).
12. Szolgáltató tudomásul veszi továbbá, hogy a számla kifizetése nem teljesíthető, és a számla Szolgáltatónak visszaküldésre kerül abban az esetben, ha a számla nem tartalmazza bármely szükséges és elválaszthatatlan mellékletet. Megrendelő fizetési késedelme ez esetben is kizárt.
13. A Szolgáltató által benyújtott számla formátumára egyebekben a magyar jog előírásai és a Támogatási Szerződésben foglalt rendelkezések az irányadóak, azaz csak olyan számlát fogad be Megrendelő, amely befogadására a magyar jog és a Támogatási Szerződésben foglalt rendelkezések szabályai szerint jogosult. Megrendelő a jogszerűen kiállított és benyújtott számlát annak kézhezvételétől számított 30 napon belül, banki átutalás útján egyenlíti ki.
14. A Szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: HUF.
15. A Szolgáltató legfeljebb a Szerződés elszámolható összege 30 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti. Amennyiben Szolgáltató ennél magasabb összegű előleget kér, abban az esetben a 30%-ot meghaladó rész tekintetében biztosíték nyújtására köteles. Az előleg teljes összege ebben az esetben sem haladhatja meg az elszámolható összeg 60%-át.  
  
A Szolgáltatónak az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelően előlegszámlát kell kibocsátania.  
  
Az előleg teljes összegével valamennyi benyújtásra kerülő részszámlában a felvett előleg arányával egyező mértékben kell elszámolni.
16. A kifizetésre vonatkozó előírások, jogszabályok: a Támogatási Szerződés és a hatályos pénzügyi elszámolással kapcsolatos előírások, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései megfelelő alkalmazásával, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § (1) bekezdés.

## V. FELHASZNÁLÁSI JOGOK, TITOKTARTÁS

1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Szerződés teljesítése során keletkező szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban a vonatkozó ellenérték megfizetésének időpontjától határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez minden átruházható szerzői jog (vagyonilag) összességében, amely többek között magában foglalja a harmadik személyre történő földrajzi, időbeli vagy bármely más korlát nélküli átengedést, átruházást, átdolgozást, többszörözést, felhasználást, közzétételt jogát is. Szolgáltató kizárólag Megrendelő hozzájárulásával adhatja tovább a teljesítés során létrejövő bármely alkotást harmadik félnek, vagy adhat nyilatkozatot a Szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. Szolgáltató kifejezetten nyilatkozik, hogy a Szolgáltatói díj magában foglalja a jelen bekezdésben foglaltak ellenértékét, azaz a Szolgáltatói díj a szerzői jogok (vagyonilag) összességében tartalmazza, és Szolgáltató kifejezetten akként nyilatkozik, hogy a jelen Szerződésben meghatározott Szolgáltatói díj ellenében a jelen bekezdés szerinti szerzői jogokat a jelen Szerződésben foglaltak szerint Megrendelőre



átruházza, a Szolgáltatói díjat mindezekre tekintettel és ennek megfelelően határozta meg. Szolgáltató szavatolja, hogy harmadik személynek nincs semmilyen olyan joga, amely a jelen bekezdésben foglaltak szerinti jogátruházást bármilyen formában akadályozza, korlátozza, illetve amelynek alapján harmadik személy díjazást, vagy kártérítést követelhetne.

2. Szolgáltató szavatolja, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, amely a szerzői jogok vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhet. Minden ilyen eljárás vagy igény teljes költsége a Szolgáltatót terheli.
3. Amennyiben Megrendelő jelen Szerződés szerinti vagyoni vagy felhasználási jogának megszerzését, illetve jogainak zavartalan gyakorlását harmadik személy joga akadályozza, Megrendelő jogosult Szolgáltatót megfelelő határidő tűzésével felhívni a tehermentesítésre, vagy amennyiben ezt Szolgáltató nem vállalja, Megrendelő eljárhat maga a tehermentesítés érdekében Szolgáltató költségére, illetve – amennyiben a fenti intézkedések 15 napon belül nem vezetnek eredményre és harmadik személy joga az érintett művek használatát kizárja vagy akadályozza – Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő jelen Szerződés alapján jogosult az alkotás átdolgozására is. Megrendelő a Szolgáltató által elkészített és leszállított dokumentumokon jogosult a felhasználáshoz szükséges változtatásokat a Szolgáltató további jóváhagyása vagy engedélye nélkül is végrehajtani, illetve végrehajtatni további díjfizetési kötelezettség nélkül. Szolgáltató jelen Szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy Megrendelő a Szolgáltató által szolgáltatott tervek, dokumentumok felhasználására, átdolgozására harmadik személynek további engedélyt adjon. Megrendelő fenntartja azon jogát, hogy a szolgáltatott tervek, dokumentumok felhasználása során felmerült változtatások elvégzésére kiterjedően azokat átdolgozásra harmadik személynek átadhatja.
5. Szolgáltató a Szerződés teljesítése során Megrendelőtől kapott információkat, adatokat és a Szerződés teljesítése során elkészült tervdokumentációkat, munkarészeket bizalmasan, üzleti titokként köteles kezelni a Szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után. Amennyiben Megrendelő nem adja előzetes írásbeli hozzájárulását, a felsorolt adatok, tervek, munkarészek nyilvánosságra nem hozhatók. Erre vonatkozóan a Szolgáltató köteles megfelelő belső ügyrendet kialakítani, és biztosítani, hogy a tudomására jutott információkat csak a Szerződés teljesítésére használja fel és közreműködőjének csak olyan mértékben adja át, amely a feladat teljesítéséhez szükséges. A Szolgáltató és közreműködője a Szerződés teljesítése céljából készített terveket, tenderdokumentációkat, munkarészeket az elvégzett mérések, tesztek és kutatások eredményeit a Szerződés keretein kívül nem használhatják fel. A titoktartási kötelezettség betartását minden esetben biztosítani és érvényesíteni kell.
6. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik továbbá, hogy az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek alvállalkozóikkal, bármely közreműködővel, alkalmazottaikkal és foglalkoztatottaikkal is betartatni. Felek tudomásul veszik, hogy az üzleti titok védelmében hatályban lévő jogszabályok előírásai jelen titoktartási rendelkezés mellett is kötelezőek számukra.
7. Szolgáltató, valamint az alkalmazásában álló munkatársai/teljesítési segédei, közreműködői jelen Szerződés hatálya alá tartozó feladataik teljesítése során tudomásukra jutott, Megrendelőt érintő minden adatot, tényt és bizalmas információt kötelesek megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban vagy írásos formában került a birtokukba.
8. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül. A titoktartási kötelezettség a Szerződés megszűnését követő korlátlan ideig fennmarad.
9. Szerződő Felek rögzítik, hogy nem terheli őket a titoktartási kötelezettség, amennyiben jogszabály, bíróság vagy egyéb hatóság, vagy a Támogatási Szerződés rendelkezései kötelezik Feleket az információ harmadik személy részére történő átadására, vagy nyilvánosságra hozatalára.



## VI. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Szolgáltató szavatolja, hogy a jelen Szerződésben foglalt feladatait az irányadó, hatályos jogszabályi és egyéb előírásoknak megfelelően, az elvárható legmagasabb színvonalon végzi el. A Szolgáltató köteles a jelen Szerződésben vállalt tervezési, szakértői munkát, illetőleg a Szerződés tárgyaként meghatározott valamennyi tevékenységet az ilyen tevékenységet hivatásszerűen végző társaságtól elvárható fokozott gondossággal, a legkorszerűbb tervezési és szakmai gyakorlat szerint, műszakilag kifogástalanul és a minőség sérelme nélküli leginkább költséghatékony módon elvégezni.
2. Szolgáltató kötelezi magát, hogy a jelen Szerződésben vállalt munkarészeket az irányadó magyar és közösségi jogszabályok, szabványok, hatósági előírások, engedélyek, illetve a helyi építési hatósági szabályzatok és normák kötelező érvényű előírásainak figyelembe vételével és alkalmazásával készíti el.
3. A Szolgáltató tevékenységét a jogszabályoknak, illetve a szakmai szabályoknak megfelelően látja el, probléma esetén Megrendelő képviselője felé tartozik jelentési kötelezettséggel.
4. Szolgáltató teljes körű felelősséget vállal azért, hogy a jelen Szerződésből eredő kötelezettségek teljesítéséhez szükséges eszközökkel, személyi és tárgyi feltételekkel, továbbá szakértelemmel – ide értve a kapcsolódó munkaszervezési, irányítási és felügyeleti ismereteket és tapasztalatokat – rendelkezik, illetve azokkal jelen Szerződés hatálya alatt mindvégig rendelkezni fog.
5. Szolgáltató a teljesítés során olyan képzett és tapasztalt szakemberállományt köteles biztosítani, amely jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő minőségű és időben történő elvégzéséhez szükséges. Szolgáltató köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, ha vele szemben szakmai tevékenységét érintő szabálysértés, vagy bűncselekmény miatt eljárás indult.
6. Megrendelő jogosult a teljesítést folyamatosan figyelemmel kísérni és – írásbeli jelentések, tájékoztatók bekérésével – rendszeresen ellenőrizni, a Szolgáltató pedig köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy Megrendelő a teljesítés során vele folyamatosan egyeztethessen és a (tovább)tervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalhasson.
7. Megrendelő jogosult bármikor felvilágosítást kérni a Szolgáltatótól az ügyek állásáról, aki azt haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül írásban köteles megadni. Megrendelő jogosult munkaértekezlet összehívására, melyen Szolgáltató köteles nyilatkozattételére jogosult és a témában megfelelő végzettséggel és gyakorlattal rendelkező személy(ek) útján megjelenni és emlékeztetőt készíteni (mely tartalmaz valamennyi, a munkaértekezleten elhangzott, a teljesítéssel kapcsolatos nyilatkozatot) és azt 2 munkanapon belül aláírva Megrendelőnek is megküldeni.
8. Megrendelő a munkálatok elvégzésével kapcsolatban a Szolgáltatónak utasítást adhat. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Amennyiben az adott utasítás célszerűtlen vagy szakszerűtlen, a Szolgáltató köteles a Megrendelőt erről tájékoztatni. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Szolgáltató a szerződéstől elállhat vagy a feladatot Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Szolgáltató köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
9. A Szolgáltató jogosult Megrendelőtől a feladat jogszerű ellátásához szükséges információt megkapni. Megrendelő köteles minden, a feladat ellátásához szükséges adatot, információt a Szolgáltató rendelkezésére bocsátani.  
  
Amennyiben Megrendelő valamely adatot önmagától nem szolgáltat, Szolgáltató jogosult és köteles azt kérni, kivéve azokat az eseteket, ahol a Szolgáltatótól nem várható el kellő körültekintés mellett sem az, hogy egyéb információ létét feltételezze. E pontban foglalt esetekben az információt Megrendelő a lehető leghamarabb, de – amennyiben egyéb körülmény ennél rövidebb határidőt nem határoz meg – maximum 3 munkanapon belül köteles megadni.
10. Szolgáltató a tevékenységét a Szerződés tárgya szerinti tevékenységet üzletszerűen végző



személytől elvárható fokozott gondossággal köteles ellátni.

11. A Szerződés szerinti szolgáltatás teljesítése keretében elkészítendő dokumentumoknak tartalmi és formai szempontból meg kell felelnie a teljesítés időpontjában hatályos vonatkozó jogszabályi és műszaki előírásoknak, szakmai követelményeknek, az engedélyezésben részt vevő hatóságok előírásainak, valamint a Projektre vonatkozó útmutatók és egyéb előírások feltételeinek és javasolt sablonjainak (amennyiben azok a teljesítés során már rendelkezésre állnak).
12. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az Szerződés tárgyaként meghatározott dokumentációk, dokumentumok elkészítése során a teljesítéssel érintett helyszínen személyesen is megjelenik, nem hivatkozhat a későbbiekben olyan körülményekre, amelyeket a teljesítéssel érintett helyszínen megismerhetett volna.
13. Szolgáltató kötelezettsége a Szerződés tárgyának, a Projekt megvalósításának leginkább megfelelő megoldások keresése a tervdokumentációk és a munkarészek elkészítése, illetve a Szerződés tárgya szerinti feladatok elvégzése során, ezért a Szolgáltató szerződésszegést követ el, ha olyan tervet, dokumentumot, dokumentációt szolgáltat, amely nyilvánvalóan gazdaságtalan kivitelezést irányoz elő.
14. Szolgáltató kötelezi magát, hogy a teljesítés, munkavégzés során saját tevékenységi körében a rá vonatkozó érvényes munkavédelmi, környezetvédelmi, balesetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi, tűzvédelmi, érintésvédelmi, közegészségügyi előírásokat szigorúan betartja. E kötelezettség elmulasztásából eredő károkért Szolgáltató teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
15. Szolgáltató kifejezetten tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Szerződés alapján általa elkészítendő dokumentumok véglegesítésébe a Projektre vonatkozó Támogatási Szerződés, valamint a vonatkozó jogszabályok által előírt szervezeteket is be kell vonnia, javaslataikat figyelembe kell vennie, és azoknak meg kell felelnie. Szolgáltató továbbá köteles az ezen szervezetekkel történő egyeztetéseken – erre irányulóan, Megrendelő által legalább 3 munkanappal korábban jelzett megrendelői igény esetén Megrendelővel együtt – részt venni, és az egyeztetéseken Megrendelőt szakmailag támogatni.
16. Szolgáltató köteles Megrendelőt haladéktalanul, de legfeljebb 1 munkanapon belül értesíteni minden olyan körülményről, amely saját teljesítését, illetőleg annak eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, illetve, ha az értesítés Megrendelő érdekében bármely okból szükséges, illetőleg a Támogatási Szerződés teljesítését, eredményét, illetve a megállapított teljesítési határidőket érdemben érinti. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra. Ilyen körülmények felmerülése esetén a megfelelő értesítés elmulasztásából eredő kárért a Szolgáltató felelős.
17. A Szolgáltatónak minden szükséges intézkedést meg kell tenni annak érdekében, hogy megakadályozza, vagy megszüntesse azokat a helyzeteket, melyek lehetetlenné teszik vagy veszélyeztetik a Szolgáltató vagy alvállalkozó (közreműködői) részéről a Szerződés objektív és pártatlan teljesítését. Ennek keretében a Szolgáltató – a jelen Szerződésben foglalt egyéb rendelkezések betartásával - kártalanítási igény nélkül köteles összeférhetlenné vált alvállalkozói/közreműködőjét haladéktalanul kicserélni.
18. Szolgáltató teljes körűen felel a Megrendelő és harmadik személyek felé az általa, vagy az általa bevont alvállalkozók, közreműködők által Megrendelőnek, vagy harmadik személyeknek okozott károkért.
19. Szolgáltató Közreműködőt a Keretszerződésben meghatározott feltételek szerint és keretek között vehet igénybe. A Szolgáltató olyan módon felelős alvállalkozói (közreműködői) magatartásáért és cselekményeiért, mintha azok a Szolgáltató magatartása vagy cselekedetei lettek volna. Megrendelőnek valamely alvállalkozó (közreműködő) igénybevételéhez adott hozzájárulása nem mentesíti a Szolgáltatót a Szerződés szerinti kötelezettségei és felelőssége alól.
20. Szolgáltatónak a Szerződés teljes időtartama alatt a jelen Szerződés tárgyát képező Projekt tekintetében a jelen Szerződés alapján ellátandó tervezési feladataira kiterjedő szakmai (tervezési)

felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, melyet a Szerződés teljes időtartama alatt fenn kell tartania. A felelősségbiztosítás fenntartásának hiánya súlyos szerződésszegésnek minősül, mely Megrendelő azonnali hatályú felmondására ad alapot, abban az esetben, ha Szolgáltató a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 10 napon belül nem mutatja be Megrendelőnek a jelen szerződés előírásainak megfelelő, tervezési feladataira kiterjedő felelősségbiztosításának fennállását igazoló dokumentumot. A tervezési feladatokra vonatkozó szakmai felelősségbiztosítás mértéke el kell, hogy érje a 100 millió Ft/év és 50 millió Ft/ káresemény összeget.

21. Szolgáltató önmaga biztosítja a feladat ellátásához szükséges általános irodai infrastruktúrát és logisztikai feltételeket (iroda, számítógép, telefon, fénymásolás, postai kézbesítés, autó, szállítási költség, stb.), amelyért őt a Szolgáltatói díjon felül költségtérítés nem illeti meg.
22. A Szolgáltató a Megrendelő által átadott dokumentációkban közölt, birtokába jutott információkat, dokumentumokat és terveket minősített anyagként kezeli, melyről harmadik félnek adatot nem szolgáltat ki, illetve nem nyilatkozik. A teljesítés során a Szolgáltató birtokában lévő megrendelői dokumentációt, annak részeit vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint a Szerződés szerinti feladatok teljesítésére.
23. Bármilyen (rész)teljesítési határidőre vonatkozó akadályoztatást, késedelmet Szolgáltatónak haladéktalanul jeleznie kell Megrendelő felé, illetve a késedelem elhárítása érdekében minden tőle elvárható intézkedést haladéktalanul meg kell tennie. Amennyiben Szolgáltató értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, az annak elmulasztásából eredő valamennyi – Megrendelőt, vagy harmadik személyeket ért – kárért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik.
24. Szolgáltató szavatol és felelősséget vállal a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozó (közreműködője), vagy a teljesítésbe általa jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

#### **VI/1. Dokumentumok átadás-átvétele, hibák kijavítása**

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés és a teljesítés tárgyát képező bármely dokumentum Megrendelőnek történő átadása átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történik.
2. Szolgáltatónak minden elkészült tervet, dokumentációt, munkarészt magyar nyelven kell Megrendelőnek átadnia. A terveket és az egyéb, a Szerződés tárgya szerinti munkarészeket a Bevezető rendelkezések 1.3. pontjában meghatározott dokumentumokban rögzített példányszámban és formátumban kell a Szolgáltatónak teljesítenie.
3. Megrendelő köteles az elkészített és teljesítésre a Szerződésnek megfelelően felajánlott munkarészeket, teljesítéseket átvenni, és azok szerződésszerűségéről, illetve elfogadásáról az átadástól számított 15 napon belül nyilatkozni. Ha Megrendelő az elfogadásra nyitva álló határidőn belül nem nyilatkozik, a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni. Ha a dokumentumot Megrendelő kijavításra visszaadta, a határidő a kijavított dokumentum átadásától számít. Megrendelő jogosult az elkészült dokumentumot indokolt esetben a Szolgáltatónak kijavítás végett ismételt ismételten is visszaadni. Amennyiben az elkészült munkarészeket, teljesítéseket Megrendelő javításra visszaadja, illetőleg azokat nem fogadja el, a nyilatkozatban – a kifogások pontos ismertetése mellett – az átdolgozásra, pótlásra megfelelő, de a körülmények által lehetővé tett legrövidebb határidőt kell tűzni. Amennyiben a teljesítés bármely dokumentum vonatkozásában hibás, Szolgáltató köteles a Megrendelő által kitűzött – a pótlásra megfelelő, de a körülmények által lehetővé tett legrövidebb – határidőn belül a hibákat teljes körűen kijavítani és a dokumentumot átadni. A kijavított munkarész és/vagy pótoltt teljesítés elfogadására, illetve ismételt javításra történő visszaadására a jelen pont előírásait kell alkalmazni.
4. Megrendelő csak a hiba és hiánymentes, Megrendelő által jelzett hibák kijavítása, kifogások kezelése után átadott szerződésszerű teljesítést köteles elfogadni és igazolni, a teljesítésigazolás kiadását mindaddig megtagadhatja, amíg valamennyi hiba, kifogás kijavítására nem került sor, és a



hibátlan, kifogásmentes teljesítés meg nem történt. Megrendelő azonban a teljesítéssel érintett dokumentációk átvételétől számított, illetve a VI./1/3. pont második mondatában írt esetben 15 napon belül köteles a Szolgáltató részére, a szerződésszerűen elvégzett, azaz hibás, hiányos teljesítéssel nem érintett és elkülöníthető feladatokra vonatkozóan a teljesítésigazolást kiadni.

#### **VI./2. A megvalósíthatósági tanulmánnyal kapcsolatos további előírások:**

1. Felek jelen Szerződés aláírását követően közös projektindító helyszíni egyeztetést tartanak az érintett területeken. Amennyiben Szolgáltató igényli, úgy Megrendelő a Szolgáltató rendelkezésére áll esetleges további helyszín megtekintésének biztosításában.
2. A Megvalósíthatósági Tanulmány véglegesítésébe a Támogatási Szerződés, valamint a Projektre vonatkozó szabályok alapján kötelezően bevonandó szervezeteket be kell vonni, javaslataikat figyelembe kell vennie Szolgáltatónak, továbbá Szolgáltató köteles az ezen szervezetekkel történő egyeztetéseken Megrendelővel együtt részt venni, és az egyeztetéseken Megrendelőt szakmailag támogatni. A Megvalósíthatósági tanulmányt a I.3. pontban meghatározott dokumentumokban foglaltaknak megfelelően, különösen a KEHOP-1.4.0-15-2016 konstrukcióhoz tartozó Megvalósíthatósági Tanulmány Útmutóinak és mellékleteinek megfelelően kell elkészíteni. Az IH minőségbiztosítási észrevételeit Megvalósíthatósági Tanulmány véglegesítése során a Szolgáltató a Megrendelővel egyeztetett módon figyelembe veszi.

#### **VI./3. A tervezési és engedélyezési feladatokkal kapcsolatos további előírások**

1. A tervezői munka előrehaladását Szolgáltató és Megrendelő munkaértekezleten (tervegyeztetés) tekinti át. A munkaértekezletek napirendjét az aktuális helyzet és a megtárgyalandó témák alapján Megrendelő javaslatára Megrendelő és a Szolgáltató együttesen állapítják meg azzal, hogy mindkét fél jogosult önállóan kezdeményezni vonatkozó tárgykörben napirendi pont felvételét. A munkaértekezletekről jegyzőkönyv készül, melynek összeállítása Szolgáltató feladata, aki az értekezletet követő három munkanapon belül azt elkészíti és továbbítja Megrendelő felé. Megrendelő a jegyzőkönyvben meghatározottakra 2 munkanapon belül tehet észrevételeket.
2. Az értekezletre bármely fél hívhat résztvevőket a másik fél egyetértésével. Az értekezletek állandó meghívottai Megrendelő képviselői és Megrendelő számára segítségnyújtás céljából felkért szakemberek. Megrendelő az egyeztetés számára helyszínt biztosít.
3. Szolgáltató minden soron következő munkaértekezletre köteles előrehaladási jelentését előterjeszteni. Az előrehaladási jelentést legalább 2 munkanappal az adott munkaértekezlet előtt be kell nyújtani Megrendelőnek. A Szolgáltatónak a munkaértekezlet és az előrehaladási jelentések során ismertetnie kell a munka előrehaladását, a következő időszak fontosabb eseményeit, a közbenső megrendelői döntést igénylő kérdéseket, állásfoglalási igényeket.
4. Szükség esetén, megfelelő indoklással bármely fél kérheti rendkívüli egyeztető megbeszélés megtartását, mely felkérésre a másik fél a felkérés kézhez vételétől számított 1 munkanapon belül köteles választ adni. A kérést elutasítani nem lehet, a megbeszélés megtartásában mindkét fél köteles együttműködni.
5. A munkaértekezleten való részvételre Megrendelő, a Szolgáltató által delegált szakértők, valamint a jogszabály vagy hatósági rendelkezés által felhatalmazott személyek jogosultak.
6. Megrendelő együttműködési kötelezettségének körébe esik a Szolgáltató meghatalmazása – a Szolgáltató szerződésszerű teljesítéshez szükséges mértékben – az illetékes hatóságokkal, szervekkel, magánszemélyekkel és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésekhez.
7. A fejlesztések műszaki igény szintjét Szolgáltató köteles a tervezés során Megrendelővel folyamatosan egyeztetni. Tervezés során csak Megrendelő által jóváhagyott, illetőleg a jóváhagyottal egyenértékű gyártmányok és típusok alkalmazhatók.

8. Szolgáltató feladata biztosítani a szükséges engedélyek rendelkezésre állását, valamint Megrendelőnek átadni a kivitelezésre vonatkozó tenderdokumentáció műszaki tartalmának a jogerős engedélyek alapján véglegesített változatát.
9. Felek rögzítik, hogy a teljesítés során a szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelménye, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelménye a Szolgáltatóval szemben kötelező előírás, melyet a Szerződés egész időtartama alatt a tervezői feladatok ellátásában részt vevő Szolgáltató és valamennyi közreműködője is köteles betartani. Ezen kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, amelynek esetén Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
10. A Szolgáltató a tervezési feladat tárgyát képező építési beruházásra (építményre) vonatkozó árazott költségvetést is köteles készíteni a szükséges eszközbeszerzés figyelembevételével.
11. Szolgáltató köteles javaslatot tenni Megrendelő számára a kivitelezés ütemezésére vonatkozóan.

## VII. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. **Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a Szolgáltató a Szerződés teljesítését megtagadná, vagy a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Szolgáltató a Ptk. alapján felelős, meghiúsulna, úgy a Szolgáltató köteles meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére. Meghiúsulásnak minősül különösen, amennyiben a Szolgáltató hibájából, neki felróható magatartásból, szerződéses kötelezettségeinek nem teljesítéséből eredően, a Támogatási Szerződéstől a Támogató eláll, vagy azt felmondja.

A meghiúsulási kötbér alapja a nettó egyösszegű szolgáltatási díj. A meghiúsulási kötbér mértéke, a kötbéralap 30 %-a.

2. **Késedelmi kötbér:** A Szolgáltatót a jelen Szerződés alapján Megrendelővel szemben fennálló bármely, meghatározott kötbérterhes határidőhöz kötött kötelezettségének, feladatának olyan okból történő késedelmes teljesítése esetén, amelyért felelős, késedelmi **kötbér**-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja a nettó szolgáltatási díj 100 %-a, napi mértéke a kötbéralap 0,5 %-a a késedelem minden naptári napja után. Amennyiben a Szolgáltatóval szemben jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei késedelme okán érvényesített kötbér eléri a nettó szolgáltatási díj 20 %-át, Megrendelő – anélkül, hogy az érdekmúlását bizonyítania kellene – jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy – amennyiben nem történt teljesítés - a Szerződéstől elállni, továbbá a jelen Szerződésben foglaltak szerinti meghiúsulási kötbért követelni.
3. Megrendelő érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is.
4. **Jótállás:** Szolgáltató a Szerződés teljesítésétől számítva 12 hónap jótállási kötelezettséget vállal.

## VIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS, A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE, MEGSZÚNÉSE

1. A Szerződés bármely módosítását kizárólag a Ptk. rendelkezéseivel összhangban, írásban, a Szerződéssel azonos módon lehet megkötni.
2. A módosított Szerződésre a Szerződés módosítással nem érintett valamennyi rendelkezése megfelelően irányadó.
3. A Szolgáltató köteles írásban értesíteni Megrendelőt a Szerződésben megadott kapcsolattartójának, ill. kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának megváltozásáról.
4. Valamennyi olyan szerződésszegés, amely a Szerződés azonnali hatályú felmondásra ad lehetőséget, súlyos szerződésszegésnek minősül és viszont.



5. Szolgáltató teljes körű felelősséget vállal arra az esetre, ha bármely, a Szolgáltató működésére visszavezethető, vagy a Szolgáltató érdekkörben felmerült, illetőleg neki felróható okból Megrendelővel szemben a Támogató, vagy bármely szervezet bármilyen hátrányos jogkövetkezményt (különösen elállás, felmondás, felfüggesztés) érvényesít. Ennek körében abban az esetben, ha a támogatás részben vagy egészben visszavonásra kerül, vagy a támogatás bármilyen mértékű visszafizetésére kötelezik Megrendelőt, úgy Szolgáltató köteles megtéríteni Megrendelőnek a Szolgáltatónak felróható okból visszavont vagy visszafizetendő támogatás összegét, továbbá valamennyi ezzel kapcsolatban felmerült kárt.
6. Felek a Bevezető rendelkezésekben foglalt dokumentumokkal összhangban rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő a projekt megvalósításához szükséges építési beruházást a FIDIC Sárga Könyv (2. magyar nyelvű kiadás 2011.) feltételeinek alkalmazása mellett fogja megrendelni és megvalósítani (továbbiakban ezen szerződés jelen bekezdésben: FIDIC szerződés), Szolgáltató a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeit mindezekre is tekintettel köteles teljesíteni. Felek rögzítik, hogy abban az esetben, ha a FIDIC szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás során, valamint az annak eredményeként megkötött FIDIC kivitelezési szerződés teljesítése során a Megrendelő Követelményeiben olyan hiba hiányosság, elégtelenség merül fel, amely a Megrendelői Követelmények, közbeszerzési dokumentumok módosítását, a FIDIC szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás értékének növekedését, a FIDIC szerződés megkötését követően annak időtartama meghosszabbítását, vagy az abban foglalt Szerződéses ár kiigazítását, módosítását, új közbeszerzési eljárás lefolytatását teszi szükségessé, és ezen hiányosság, elégtelenség, hiba olyan okból merült fel, amelyért a Szolgáltató felelős, még abban az esetben is, ha a teljesítését Megrendelő elfogadta, Szolgáltató köteles megtéríteni Megrendelőnek valamennyi ezzel kapcsolatban felmerült kárt.
7. A Szerződésben meghatározott megszüntetési okok mellett Megrendelő a Szolgáltatóhoz intézett nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, ha:
  - a Szolgáltató olyan okból, amelyért felelős, olyan szerződésszegést követ el, amely a feladatok határidőre történő ellátását, ill. a projekt vagy annak bármely részének határidőben történő megvalósítását lehetetlenné teszi,
  - a Szolgáltató titoktartási kötelezettségét megszegi,
  - felelősségbiztosítási jogviszonya megszűnik, vagy az nem elégíti ki a megrendelői követelményt,
  - a Szolgáltató ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul, vagy végelszámolási eljárás hatálya alá kerül, kivéve, ha a végelszámolás megindítása a Megrendelő vagy a Szolgáltató egy személyi tulajdonosának erre vonatkozó határozatán alapul.
  - a Szerződésben meghatározott tervezői és / vagy más feladat teljesítését jogos ok nélkül megtagadja;
  - félrevezető információt ad, valótlan nyilatkozatot tesz, vagy a Szerződés teljesítését, a Projekt megvalósulását, vagy az EU-támogatási igény benyújtását korlátozó, számára ismert feltételeket elhallgat, a megvalósítást meghiúsító körülményekről Megrendelőt nem tájékoztatja;
  - ismételt felszólítás ellenére sem teljesíti Megrendelő által adott, a jogszabályoknak megfelelő, illetve célszerű és szakszerű utasításokat;
  - az általa elkészített dokumentáció, illetve dokumentációk alapján a hatósági engedélyek kiadását megvalósíthatatlanság miatt megtagadják, vagy egyéb jóváhagyást nem adnak meg.
8. A fenti esetekben történő felmondás esetén Megrendelő maga fejezheti be a Szerződés szerinti szolgáltatásokat, vagy azokat harmadik személlyel elvégeztetheti. Megrendelő ebből eredő többletköltségeit a Szolgáltató megtéríteni köteles.
9. A Szerződés megszűnésekor vagy az erre vonatkozó értesítés kézhezvételekor a Szolgáltató azonnal és oly módon köteles befejezni a szerződés szerinti szolgáltatások teljesítését, hogy az ennek kapcsán felmerülő költségeket a lehető legkisebb szinten tartsa. Szolgáltató az általa elvégzett és a Megrendelő által elfogadott munka ellenében arányos díjazásra jogosult.

10. A Szolgáltató felmondással megszüntetheti a Szerződést, ha:  
a Megrendelő ismételt, többszöri írásbeli felhívás ellenére sem teljesíti Szerződéses kötelezettségeit.

A Szolgáltatónak kártalanítania és lehetőség szerint mentesítenie kell Megrendelőt, annak Szolgáltatóit és alkalmazottait minden olyan kárral szemben, amely

- a Szolgáltató tevékenységéből vagy mulasztásából ered a Szerződés szerinti szolgáltatások teljesítése során, és amely szabadalmakkal, védjegyekkel vagy a szellemi tulajdon egyéb formáival kapcsolatos jogszabályok, hatósági rendelkezések vagy harmadik személyek jogai megsértéséből származik vagy
- abból származik, hogy a Szolgáltató nem teljesítette a jelen Szerződésen alapuló kötelezettségeit, feltéve, hogy Megrendelő a Szolgáltatót értesíti az ilyen károkról legkésőbb a Ptk. 6:22. § (1) bekezdése szerinti elévülési idő lejártáig.

11. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.

### **Vis Maior**

12. „Vis maior” alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét Fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a Felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.
13. Ha az egyik Fél „vis maior” miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja Szerződéses kötelezettségeit.
14. Ha valamelyik Fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha Megrendelő írásban másképp nem rendelkezett, a Szolgáltatónak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.
15. Ha a Szolgáltatónál pótlólagos költségek merülnek fel azzal kapcsolatban, hogy vis maior esetén a Szerződéses kötelezettségek teljesítésére Megrendelő által írásban jóváhagyott, alternatív teljesítési módokat alkalmaz, azokat Megrendelőnek igazolnia kell, de a Szolgáltatói díj ebben az esetben sem változik meg, kivéve, ha az kirívóan hátrányos vagy méltánytalan a Szolgáltatóra nézve.
16. Ha a vis maior körülmények 180 napon át megszakítatlanul fennállnak, bármelyik Félnek jogában áll a Szerződést 30 napos felmondási idővel megszüntetni (felmondani).
17. A Szerződés bármely okból való megszűnése esetén a Szolgáltató a birtokába került eredeti okiratokat a Szerződés megszűnését követő 8 napon belül adja át iratjegyzékkel együtt.

### **Lehetetlenülés**

18. Figyelembe véve azt a tényt, hogy jelen Szerződés, ill. a Projekt ellenértékének megfizetése támogatás felhasználásával történik Megrendelő – lehetetlenülésre hivatkozással – legfeljebb 30 napos felmondási idővel felmondhatja a Szerződést, illetőleg lehetetlenülés folytán a Szerződés megszűnik, ha a Támogató a támogatást teljes egészében vagy a Projekt ellehetetlenülését okozó mértékben megvonja vagy más, a Projectre kiható szabályozó rendelkezése miatt a Projekt



lehetetlenül. Ebben az esetben Megrendelő köteles ezen indokát jognyilatkozatban közölni Szolgáltatóval.

19. Amennyiben Megrendelő az előző pontban kikötött felmondási joga ellenére nem mondja fel a szerződést, úgy a Kbt. rendelkezéseivel összhangban Feleknek késedelem nélkül egyeztetniük kell annak érdekében, hogy a módosított támogatáshoz igazítsák a Szolgáltató által ellátandó megváltozott Szerződéses szolgáltatásokat. A Szerződés módosítása esetén Megrendelő sem a Szolgáltató elmaradt hasznát sem a módosítással kapcsolatosan felmerült költségeit nem téríti meg Szolgáltatónak, melyet Szolgáltató tudomásul vesz. Amennyiben az egyeztetések 15 napon belül nem vezetnek eredményre, azt a Felek a Szerződés lehetetlenüléseként értékelik, és a Szerződés megszűnik. Ez esetben kötbérvételezés a Szolgáltatóval szemben nem támasztható.

## IX. KAPCSOLATTARTÁS

1. A Feleknek a Szerződés szerint egymáshoz intézendő közléseiket az alábbi személyek részére, az alábbi címre kell eljuttatniuk:

Szolgáltató részéről:

Szervezet: **Viziterv Environ Kft.**  
Címzett: Illés Lajos  
Cím: 4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő utca 11.  
Telefonszám: +36-70 367 6940.  
Fax: +36-42-500 522  
E-mail: illeslajos@environ.hu

Megrendelő részéről:

Szervezet: **Országos Vízügyi Főigazgatóság**  
Címzett: Somlyódy Balázs  
Cím: 1012 Budapest, Márvány utca 1/d.  
Telefonszám: +36-1 – 225-44-00  
Fax: +36-1-212-0773  
E-mail: ovf@ovf.hu

2. A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy az egymással folytatott kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat (fax és/vagy e-mail) részesítik előnyben.
3. A Szerződés teljesítése során – a Műszaki leírásban kifejezetten papír alapú példányokban megkövetelt dokumentumok kivételével – a dokumentálás lehetőség szerint elektronikus adathordozókon történik, és amennyiben az megoldható, úgy csak a Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra, amelyet személyesen vagy postán kell eljuttatni a Felek meghatározott címére. Felek rögzítik, továbbá, hogy az egymás közötti kommunikációban csak az indokoltan szükséges dokumentumok kerülnek kinyomtatásra, amennyiben a dokumentum, üzenet tartalma nem igényli, úgy azt nem nyomtatják ki. Felek törekednek az újrahasznosított papír használatára, lehetőség szerint kétoldalas nyomtatással, valamint a jegyzetek készítéséhez, fax küldéséhez/fogadásához egyoldalas nyomtatványok (egyoldalasan már használt papírlapok) felhasználására.
4. Amennyiben a Szerződés szerint valamely értesítés vagy más írásbeli dokumentáció megküldésére határidőt szabtak, a határidő betartottnak tekintendő, ha azt a határidő utolsó napján tértivevényes, ajánlott küldeményként feladták, vagy faxon, vagy e-mailen a címzett Félhez megérkezett kivéve, ha a jogcselekmény anyagi jogi jellegű vagy a Felek kifejezetten eltérően rendelkeznek.

5. Eltérő rendelkezés hiányában a Szerződés szerint előírt bármilyen értesítést, hozzájárulást, jóváhagyást, igazolást vagy utasítást indokolt késedelem nélkül írásba kell foglalni.
6. A Szerződés tárgyát érintő lényeges szóbeli közléseket utólagosan, indokolt késedelem nélkül írásban meg kell erősíteni.

## X. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Szolgáltató tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós támogatások felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen, és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Szolgáltató köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a mindenkori Közreműködő Szervezet, Támogató, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korrupcióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék, valamint egyéb, ellenőrzésre jogosult szervezet a Szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze és auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat.
2. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése értelmében az államháztartás központi alrendszerében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a Szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a Szolgáltató átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.
3. A Szolgáltató képviselője az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. 50. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdésének 1. b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. E nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Szolgáltató képviselője Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni köteles. Ha a változás folytán a Szolgáltató nem minősül átlátható szervezetnek, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 41. § (6) bekezdése értelmében részére kifizetés nem teljesíthető.
4. Megrendelő rögzíti, hogy jelen Szerződésben foglalt egyik feltétel sem tekinthető általános szerződési feltételnek, tekintettel arra, hogy ezen feltételek a Felek által a közöttük létrejövő szerződések megkötésére vonatkozóan kerültek közösen és kölcsönösen egyeztetve meghatározásra, a vonatkozó jogszabályi és egyéb előírások figyelembe vételével, illetve kötelező alkalmazásával. Szolgáltató mindezt elfogadja, továbbá nyilatkozik, hogy jelen Szerződés valamennyi rendelkezését magára nézve kötelezőnek fogadja el. Felek mindezekkel összhangban kifejezetten elfogadják és rögzítik, hogy jelen Szerződés egyik feltétele és rendelkezése sem minősül a Ptk.6:77 § szerinti általános szerződési feltételnek.
5. Felek rögzítik, hogy Szolgáltató saját általános szerződési feltételei – amennyiben Szolgáltató ilyennel rendelkezik – jelen Szerződés tekintetében semmilyen formában nem irányadók és alkalmazhatók, mögöttes szabályként sem. Szolgáltató ezt kifejezetten elfogadja.
6. Az ellenőrzés-tűrés kötelezettség megsértése esetén Szolgáltató köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt megghiúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).



7. Megrendelőnek és Szolgáltatónak minden erőfeszítést meg kell tennie, hogy békés úton rendezzenek a Szerződéssel kapcsolatban bármely vitát, amely közöttük felmerül.
8. Ha vitás ügy merült fel, a Felek írásban értesítik egymást a vitás ügyre vonatkozó véleményükről, valamint az általuk lehetségesnek tartott megoldásokról. Bármelyik Fél kérheti, hogy a vita rendezése céljából egyeztessenek.

Amennyiben a békés rendezésre irányuló kísérlet nem sikeres, vagy a rendezési kérésre a Fél nem válaszol a megadott határidőn belül, bármely Fél jogosult a vita rendezése érdekében bírósághoz fordulni.

9. Jelen Szerződés a mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba.


#### 10. Mellékletek felsorolása:

1. számú melléklet: Megrendelői feladat meghatározás
2. számú melléklet: A feladatok teljesítésének ütemezése
3. számú melléklet: Szolgáltató előkalkulációja
4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Felek a jelen Szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint ügyeleti akaratukkal mindenben megegyezőt 6 példányban jóváhagyólag írták alá aláírásra feljogosított képviselőik által, melyből 4 példányt Megrendelő, 2 példányt Szolgáltató átvett.

Budapest, 2017. június "23".

.....  
**Országos Vízügyi Főigazgatóság**  
Somlyódy Balázs főigazgató  
Megrendelő



**VIZITERV ENVIRON Kft.**  
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u.15.  
Adószám: 13648013-2-15

.....  
**VIZITERV Environ Kft.**  
Illés Lajos András ügyvezető igazgató  
Szolgáltató

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
**Országos Vízügyi Főigazgatóság**  
Dr. Tóth László  
gazdasági főigazgató-helyettes

Jogi ellenjegyző:

.....  
**Országos Vízügyi Főigazgatóság**  
Dr. Elek Ádám  
főigazgatói hivatal, hivatalvezető

## Megrendelői feladat meghatározás

### „Esztergom árvízvédelmének fejlesztése I. ütem” (KEHOP-1.4.0-15-2016-00015) projekt komplex előkészítési feladatai

#### 1. A PROJEKT ÁLTALÁNOS ISMERTETÉSE

Esztergom város belterületét jelenleg 3363 m hosszú árvízvédelmi fővédvonal védi, amely a 01.01 Tát-Esztergomi árvízvédelmi szakasz esztergomi gátórjárásához tartozik. A meglévő védmű kiépítése nem megfelelő, fejlesztési lehetőségei korlátozottak.

A projekt beavatkozási területe szinte 100%-ban esztergomi ingatlant érint, kis mértékben felmerülhetnek más településekhez (pl. Tát) tartozó területen is beavatkozások.

A tervezett új nyomvonal a jelenlegi védvonal kezdő szelvényének környezetétől indul ki. A védmű a Prímás szigeten átvezetve, a mellékágat két helyen keresztezve és az Esztergom déli városrésznél a Tát-Esztergom közötti nyílt ártér bevédésével valósítható meg. Az árvízszintek növekedése és a jogszabályi változások miatt a részletes tervezés során felülvizsgálandók a védvonal bekötési lehetőségei mind a kezdő, mind a végszelvény esetében, beleértve a Kenyérmezei patak jobb partján szükséges fejlesztési beavatkozásokat a magaspárt széléig.

A tervezett főbb beavatkozások az alábbiak:

- Árvízvédelmi védmű építése a Prímás-sziget felső részén a Duna parton
- Árvízvédelmi töltés építése a Prímás-sziget alsó részén
- Prímás-szigeti mellékág torkolati árvízkapu létesítése
- Prímás-szigeti mellékág beeresztő műtárgy létesítése
- Árvízvédelmi töltés építése Prímás-szigeti mellékág beeresztő műtárgy és a Kenyérmezei-patak között
- Árvízvédelmi fejlesztés a Kenyérmezei patak jobb parton
- Esztergomi vízmérce átépítése
- Esztergomi gátórtelep bővítése, fejlesztése
- TÁTI gátórtelep árvízvédelmi operatív lehetőségeinek javítása
- Egyéb, a projekthez kapcsolódó közműkiváltások, műtárgyépítések
- Bontási tevékenység
- Eszközbeszerzések tervezése
- Mederbeavatkozások, lefolyásjavító intézkedések, anyaglelőhelyek és anyagelhelyezés megoldása

#### 1.1. Árvízvédelmi védmű építése a Prímás-sziget felső részén, a Duna parton

A beruházás során az árvízvédelmi biztonságot teljesítő szerkezetes árvízvédelmi mű létesülne a Prímás-sziget egy részén, mely a meglévő védvonal 0+000 tkm szelvényének környezetében egy megfelelő bekötési pont létesítésével indulna. A védmű a mellékág medrét árvízkapuval keresztezi, majd a Prímás-sziget Duna felőli partján halad egészen az ún. Palkovics-padig, mintegy 1 km hosszban.

A védmű ezen szakaszával szemben támasztottak a legszélesebb körű elvárások: A műszaki megfontolások mellett belvárosi, Duna-parti jelleg miatt esztétikai, tájba illeszthetőséggel, a gyalogos, közúti, kikötő funkciók-és kapcsolatok biztosításával, a nagyvízi meder vízlevezető képességének fenntartásával, értékes belterületek miatt, az ingatlan igénybevétel



minimalizálásával. Natura 2000-es terület és régészeti lelőhely érintettségének kockázatával kell számolni.

Ennek okán árvízvédelmi fal és mobil árvízvédelmi falak alkalmazásának, a töltéskoronák burkolásának, rézsűvédelem kialakításának, a töltés mellett jelentkező csapadék és szivárgóvizek elvezetésének, méretezett megtámasztási módozatok kiépítésének, valamint külön vizsgálatok eredménye alapján az áteresztő altalaj szivárgáscsökkentő eljárás alkalmazásának szükségessége is valószínűsíthető.

A szakaszon található a Mahart-kikötő is, amely kialakítása jelenleg lefolyási akadályt képez, valamint felépítményei a töltésfejlesztés útjában vannak. Itt a létesítmények és a partszakasz elbontásával, átalakításával kell számolni, hogy a védmű elhelyezhető legyen és az árvízlevezetési feltételek kedvezőbbek lehessenek.

## **1.2. Árvízvédelmi töltés építése a Prímás-sziget alsó részén**

A Prímás-sziget bevédéséhez az ún. Palkovics-padtól délre eső szigetrészen áthaladó árvízvédelmi töltés szükséges, amely az előző töltésszakaszhoz kapcsolódva a sziget belsejében halad és a mellékágat a Szentlélek-patak torkolata felett keresztezi egy új műtárggyal.

A védvonal ezen szakaszán a védmű műszaki kialakítása kevésbé korlátozott, így a hagyományos szerkezetes földmű kialakítás képezheti a tervezés alapját, azonban tekintetbe kell venni, hogy a fejlesztés egyik legmélyebb része ezen a szakaszon található, jelentős a Natura 2000-es és régészeti érintettség, valamint a projektben érintett erdő és fás területek csaknem 90%-a itt található. Fentiek miatt a Palkovics padtól a sportpályák előtti szakaszon található kiszolgáló út mintegy 450 m hosszban történő megemelése, és árvízvédelmi fal, /mobil fal szerkezetek alkalmazásával megtérülő alternatívát jelent egy nagyméretű földművel szemben.

A tervezés során megvizsgálandó, hogy a projektben miként kezelhető a Prímás-sziget előtti főmederben a benőtség visszaszorítása a töltésfejlesztéssel együttesen, ami a nagyvízi mederkezelési célkitűzésekkel összhangban van.

Aszfaltozott töltéskorona kialakítása indokolt a beeresztő műtárgy és mobilfalas szakasz között.

A védvonal kiépítése a Palkovics-padtól a Prímás-szigeti mellékág beeresztő műtárgyig mintegy 1,3 km hosszú szakaszt érint.

## **1.3. Prímás-szigeti mellékág torkolati árvízkapu létesítése**

A védvonalfejlesztés során a Prímás-szigeti mellékág keresztezését két helyen szükséges megoldani. A műtárgyak feladata, hogy a mellékágból biztosítsák az árvizek kizárását, és egyúttal lehetővé tegyék a mellékághoz kapcsolódó funkciók további megmaradását (pl. kishajó forgalom, vízisport használat) illetve további célok elérését (pl. mellékág vízháztartásának szabályozása).

Az egyik keresztezési pont a mellékág torkolatánál lenne a Kossuth-híd környezetében. A műtárggyal szemben követelmény az árvízvédelmi biztonság megteremtése mellett az esztétikum és környezetbe illeszthetőség, tekintettel a várhegy és a Bazilika, valamint a Mária Valéria-híd közvetlen közelségére, amely a műszaki megoldásokon felül építészeti tervezést is igényel. A Prímás-szigeti mellékág egyik fő jelenlegi hasznosítása a sport- és kedvtelési célú kishajó forgalom kiszolgálása és az ehhez kötődő rekreációs tevékenység, így a műtárgynak ezen irányú átjárhatóságát biztosítani szükséges. Amennyiben a műtárgy elhelyezkedése, méretei igénylik, a Kossuth-híd esetleges bontása is szükséges lehet. A műtárgyon a mellékág feletti átkelési lehetőséget is biztosítani szükséges. A Vízyűjtő-gazdálkodási Tervek ökológiai célkitűzéseivel összhangban a műtárgyak kiépítése lehetőséget biztosít a mellékág vízszintállapotainak, vízpótlási lehetőségeinek javítására, így a műtárgy tervezésekor ezen szempontok is figyelembe veendőek.



#### **1.4. Prímás-szigeti mellékág beeresztő műtárgy létesítése**

A mellékág felső részén létesülő műtárggyal a biztonságos árvízi zárás mellett szintén elsősorban környezet-, természetvédelmi elvárások érvényesülnek. A vízbeeresztés lehetősége mellett biztosítani kell az átjárhatóságot a vízi élőlények számára. A keresztezések során gondoskodni kell a védvonal és a meder találkozásának megfelelő védelméről (burkolatok, elő és utófenék kialakítása, partbiztosítás), valamint a műtárgyakon történő közlekedésről. Számítani kell a vízi közlekedési igényre ezen műtárgy esetében, azonban várhatóan itt kisebb kiépítési paraméterek is elegendőek lehetnek, ill. amennyiben ez a műtárgyon nem oldható meg gazdasági vagy üzembiztonsági okokból, akkor megfelelő hajókiemelő, átrakó sólyákat kell kialakítani.

A műtárgy lehetőséget biztosít a mellékág belvízi szabályozására is. Az erre szolgáló gépegyesek kiépítését is meg kell oldani. A várható nagy kapacitási igényre, illetve az esztétikai és zaj/füst kibocsátási korlátokra tekintettel állandó, elektromos szivattyúteleppel kell számolni.

A műtárgy mellett, biztonságos távolságra a fenntartási feladatok ellátásához min. 20 m<sup>2</sup>-es úszómű szükséges, melyet az előkészítő munkák során kell - indokoltságának, és elszámolhatóságának részletes bemutatása mellett - megtervezni és engedélyeztetni.

#### **1.5. Árvízvédelmi töltés építése Prímás-szigeti mellékág beeresztő műtárgy és a Kenyérmezei-patak között**

A Tát és Esztergom közötti nyílt ártéri öblözet egy részének mentesítése szükséges, döntően szerkezetes árvízvédelmi földmű építésével. A tervezett nyomvonal, az öblözet vízrendszerének átalakítását is igényli a projektben. Így a Szentlélek patak az ármentesített Prímás-szigeti mellékágba torkollik be. Amennyiben szükség van mederáthelyezésre, vagy a meglévő torkolat, vagy a torkolat megváltoztatására, úgy a vízrendszerbe történő beavatkozások során az árvízvédelem mellett a Vízyűjtő-gazdálkodási Tervek célkitűzései is figyelembe veendőek. Szükséges a töltés melletti szivárgó és csapadékvíz elvezető árokrendszer kialakítása is. A töltést keresztező műtárgyakat ki kell alakítani, beleértve belvízvédelmi létesítményeket, és az öblözetben keresztül haladó utak csatlakozó szakaszának megemelését is, rámpák kiépítését, töltéstartozékok létesítését.

A nyomvonal a 11. sz. út Tát-Esztergomi szakaszával közel párhuzamosan vezetve bekötne a 117. sz. főútba a Kenyérmezei pataknál. Ez által az esztergomi és a táti gátörjárás Duna jobb parti védművei összekötésre kerülnének, egységes Duna jobb parti védvonalat képeznének. A 11. sz. és a 111 sz. főút Tát és Esztergom közötti szakasza ennek következtében az árvízi elöntéstől mentesül. A nyomvonal mintegy 5,4 km hosszú szerkezetes árvízvédelmi töltés megépítését igényli jelentős számú magáningatlan igénybevételével A védvonalat keresztező utaknál (pl. a teherkomp Ökikötő bekötő útja) megfelelő töltéskeresztezés kialakítása szükséges.

#### **1.6. Árvízvédelmi fejlesztés a Kenyérmezei patak jobb parton**

A Kenyérmezei patak jobbpartján a 117 sz. főút kellő magasságú töltéséből kiindulva árvízvédelmi földmű építendő a magasparti bekötésig mintegy 900 m hosszban. A szerkezetes földművet úgy kell kialakítani, hogy a közmű érintettségét, műtárgy építés minimalizálni lehessen.

#### **1.7. Esztergomi vízmérce átépítése**

Az esztergomi törzshálózati vízmérce a Prímás-szigeti mellékág torkolatánál, a Kossuth-híd közvetlen közelében található. A tervezett torkolati árvízkapu helyigénye miatt a vízmérce teljes körű elbontásával és új létesítésével kell számolni. Kiépítendő a műtárgy al-, és felépítményei, automata távjelzős mérőműszerei, szondái és kapcsolódó adatrögzítő, továbbító berendezései, valamint a megfelelő tápellátás biztosításához szükséges berendezések is. A vízmérce kiépítési helyét a mérési, üzemelési szempontok mellett annak figyelembe vételével kell megválasztani,



hogy a vízmérce a régi mérce megszüntetése előtt üzembe állhasson és a kivitelezés alatt a folyamatos észlelés biztosított maradjon.

### **1.8. Esztergomi gátörtelep bővítése, fejlesztése**

Védelmi szakaszhoz tartozó magasépítési létesítmények átalakítása, bővítése szükséges a megnövekedett védvonalhoz tartozó eszközök, anyagok és géppark (leginkább a mobil fal elemeinek) biztonságos tárolására alkalmas raktárak és műhelyek kialakításával. Az üzemelési és védekezési feladatok ellátásának megnövekedő személyzeti igények ellátását biztosító iroda és szociális helyiségek kialakítása szükséges, és a kiépülő műtárgyainak ellenőrzésére és irányítására alkalmas vezérlőterem, iroda is létesítendő. A szükséges informatikai, vagyoni és életvédelmi fejlesztéseket el kell végezni mind a tervezett műtárgyaknál, mind az esztergomi gátörtelep, illetőleg a szakaszhoz tartozó védelmi központ (Tát, 07/7 hrsz.) esetében is. A részletes feladatok a védvonalfejlesztés tervezésével együtt dolgozhatóak ki.

Az Esztergomi gátörtelep és a Prímás szigeti beeresztő műtárgy között aszfaltozott közlekedési lehetőséget kell biztosítani a telepen tárolt készletek kiszállíthatósága érdekében.

### **1.9. Táti gátörtelep árvízvédelmi operatív lehetőségeinek javítása**

A táti védelmi központ illetve a megközelítését biztosító út rendkívüli árvízi helyzetben korlátozottan használható. Ki kell dolgozni alternatív megközelítési lehetőséget, illetve telep működőképességének biztosításához szükséges árvízvédelmi beavatkozások körét.

### **1.10. Egyéb, a projekthez kapcsolódó közműkiváltások, műtárgyépítések**

A tervezett árvízvédelmi töltés több helyen keresztez meglévő közművezetéseket. Ezek közül a legjelentősebbeket említve számolni kell az Esztergom ivóvízellátását biztosító regionális vízvezetékhalózat több elemének, Esztergom – Tát közötti elektromos hálózat, valamint optikai hálózat, továbbá a dorogi ipari park egyesített ipari víz vezetéke, és tisztított szennyvízvezetékének érintettségével is. A közművek kiváltásáról és a töltésen megfelelő átvezetésének kiépítéséről gondoskodni szükséges. A védmű nyomvonalán biztosítani szükséges a szivárgó, fakadóvizek megfelelő elvezetését, valamint a védműépítés miatt a befogadótól elzárt lefolyástalan területekről érkező csapadékvizek megfelelő kezelését. Mindezek új létesítmények, műtárgyak kialakítását is igénylik. Az új védvonalon a műszaki lehetőségek vizsgálatával törekedni lehet a műtárgyépítések minimalizálására, a töltéskeresztezések számának csökkentésére.

### **1.11. Bontási tevékenység**

A védvonalfejlesztés során több létesítmény (magas és mélyépítmény) elbontása válik szükségessé. Ezek közül a Prímás szigeten a Mahart kikötő projektfejlesztés útjában eső létesítményeinek, lefolyást akadályozó partstabilizációjának megszüntetése jelentős feladat, de ezen kívül is számítani kell más létesítmények, közművek, törmelékes feltöltés eltávolításának szükségességére, vagy kiegészítő kotrási tevékenységekre. A torkolati műtárgy kialakításának függvényében elbontásra kerülhet a Kossuth-híd is. A feladatok konkrét körét a projekt előkészítő fázisában lehet megtervezni és kalkulálni.

### **1.12. Eszközbeszerzések tervezése**

A tervezett védvonalfejlesztés nagymértékben növeli az öblözetben a védvonalak hosszát. A nagyobb felületű védvonalak megnövekedett karbantartási és üzemeltetési feladatainak ellátásához fenntartó gépekre, eszközökre van szükség. A fenntartási és operatív védekezési feladatok ellátásához, főleg a mobilfal rendszer elemeinek szállításához, mozgatásához, beszereléséhez szükséges teherszállító, személyszállító járművek, emelőszerkezetek beszerzése

szükséges. Az eszközbeszerzés körének megállapítása a projekt előkészítő fázisában pontosítható a tervezett védvonalfejlesztéshez igazítva.

### **1.13. Mederbeavatkozások, lefolyásjavító intézkedések, anyaglelőhelyek és anyagelhelyezés megoldása**

Az árvízvédelmi fejlesztésnek összhangban kell lennie a nagyvízi meder kezelési tervben megfogalmazottakkal. Megtervezendő a védműépítéshez szükséges anyagnyerő és anyagelhelyezési lehetőségek, fakivágási és fásítási feladatok, amelyeket úgy kell tervezni, hogy a térségben előírányzott árvízvédelmet, nagyvízi meder lefolyási viszonyok javítását, és ezzel kapcsolatban meghatározott célok elérését segítsék (pl. a Duna 1721-1719 fkm között Prímás sziget felső részén beerdősülés tisztítása, visszakotrás” intézkedés teljesülését). Fentiek tervezésekor a természetvédelmi célkitűzésekkel való összhangra is figyelemmel kell lenni.

## **2. MEGRENDELŐI FELADAT-MEGHATÁROZÁS**

Szolgáltatónak a komplex előkészítés során az alábbi főbb tevékenységeket kell elvégeznie:

1. Műszaki megvalósítható változatok kidolgozása, Megvalósíthatósági tanulmány (MT), CBA készítése;
2. Környezeti hatástanulmány készítése, a környezeti hatásvizsgálati eljárás kezdeményezése, engedély megszerzése;
3. Vízbiztonsági, magasépítési, útépítési, hajózási létesítési engedélyes tervek elkészítése és engedélyezési eljárás lefolytatása, engedélyek megszerzése, előzetes régészeti dokumentáció elkészítése, továbbá látványtervek készítése;
4. Projektdokumentáció összeállítása;
5. FIDIC mérnök és műszaki ellenőri közbeszerzési eljárásaihoz szükséges Ajánlati Dokumentáció (AD) műszaki fejezeteinek elkészítése;
6. A kivitelezési munkák közbeszerzési eljárásaihoz szükséges Ajánlati Dokumentáció (AD) műszaki fejezeteinek elkészítése;
7. Terület igénybevételi lehatárolás elkészítése, kisajátítási változási vázrajz elkészítése és záradékoltatása;
8. Művelési ágváltás előkészítése;
9. A kivitelezés előkészítése, és végrehajtása során szakmai támogatás nyújtása, közbülső dokumentumok készítése;

### **2.1. Műszaki megvalósítható változatok kidolgozása, Megvalósíthatósági tanulmány, CBA készítése**

- a. A lehetséges nyomvonal változatok és műszaki megoldási lehetőségek felmérése, azok főbb műszaki paramétereinek meghatározása, változatok elemzését követően a vízügyi igazgatósággal egyeztetett javasolt változat kidolgozása.
- b. Az MT a KEHOP 1.4.0 pályázati konstrukció keretében megjelent mindenkor aktuális felhívási feltételek, útmutatók és segédletek alapján meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően állítandó össze. Az összeállítás során minden részfeladat teljes körű kidolgozása Szolgáltató feladata, különös tekintettel a változatelemzésre, a háttér és ez alapján a várható előnyök-kockázatok alapos feltárására, bemutatására, a különböző ágazati stratégiákkal való összhang bemutatására és a célok, elvárások elérése módjának kidolgozására. Szolgáltató feladata a költség-haszonelemzés, gazdasági számítások elvégzése is.



- c. A kidolgozandó feladatok elvárt részletességét a mindenkor aktuális KEHOP Pályázati Felhívás, illetve MT útmutató tartalmazza, amely elérhető a <http://www.szechenyi2020.hu/> oldalon.
- d. Az MT benyújtása akkor lehetséges, ha Szolgáltató által kidolgozott MT-tervezetet a Megrendelő előzetesen elfogadta és Szolgáltató a Megrendelő esetleges észrevételeit a dokumentumban átvezette. Ennek megfelelően a tervezett benyújtást megelőzően legalább 15 nappal meg kell küldeni az anyagokat Megrendelő részére véleményezésre/jóváhagyásra. A Megrendelő gondoskodik az MT Pályázati Felhívás alapján előírt minőségbiztosításra történő benyújtásáról.
- e. Szolgáltató feladata az Irányító Hatóság, ill. egyéb illetékes szervezetek MT-vel kapcsolatos esetleges hiánypótlásait teljesíteni, illetve állásfoglalásuknak megfelelően, azt a Megbízóval mérlegelve átdolgozni, továbbá a projektfejlesztési egyeztetésen részt venni.
- f. Szolgáltató feladata a fejlesztés során bővülő feladatok biztonságos ellátásához szükséges támogatásból elszámolható eszközök körének, műszaki paraméterezésének, várható beszerzési költségének meghatározása (szükséges fenntartó gépek, emelő-, és szállítóeszközök és egyéb eszközök, stb.).

## **2.2. Környezeti hatástanulmány készítése, a környezeti hatásvizsgálati eljárás kezdeményezése, engedély megszerzése**

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) határozza meg azon tevékenységek körét, amelyek tekintetében mindig kell környezeti hatásvizsgálatot végezni, meghatározza továbbá azon tevékenységek körét is, amelyek esetében a környezetvédelmi hatóság - kormányrendeletben megállapított mérlegelési szempontok alapján - dönt arról, hogy szükség van-e környezeti hatásvizsgálat elvégzésére.

A projekt műszaki tartalma alapján besorolható a Khvr. 3. sz. mellékletének 102. pontja alá, – *Állandó árvízvédelmi mű vízbázis védőövezetén (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki), védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén és települési belterületen* – mint környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

A Khvr. 1.§ (5) bekezdése alapján a környezethasználó kérelmére a környezetvédelmi hatóság - előzetes vizsgálati eljárás nélkül - környezeti hatásvizsgálati eljárást folytat le, ha a környezethasználó olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

Mivel nem zárható ki, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatások származhatnak, továbbá a beruházás természetvédelmi oltalom alatt álló területeket is érint, ezért a Khvr. fent hivatkozott rendelkezése alapján az előkészítési fázisban környezeti hatásvizsgálat elvégzése indokolt.

A környezeti hatásvizsgálat eredményeit a kérelmezőnek környezeti hatástanulmányban kell bemutatnia. A hatástanulmány tartalmi követelményeit a Khvr. 6. számú melléklete állapítja meg, melynek a készített dokumentációnak meg kell felelnie.

Az egyes köz- és magánprojektek környezetre gyakorolt hatásainak vizsgálatáról szóló 2011/92/EU irányelv módosításáról szóló 2014. április 16-ai, 2014/52/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv átültetéséről a tagállamoknak 2017. május 16-áig kell gondoskodniuk. Tekintettel arra, hogy a környezetvédelmi hatósági eljárás kezdeményezésére a Khvr. módosítását követően kerül majd sor, már a hatástanulmány elkészítésekor szükséges figyelembe venni az irányelvben foglaltakat.

#### **VKI 4.7 cikkely szerinti elemzés**

A vizekbe történő beavatkozással járó tevékenység esetén a környezeti hatásvizsgálati eljárásban kell igazolni a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. §-ában és 11. §-ában előírt feltételek teljesülését.

A Víz Keretirányelv szerinti elemzés elvégzésére az Országos Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervben foglaltak adnak útmutatást. Jelentős hatás esetén mentességi eljárás lefolytatásának az előkészítése is szükséges.

#### **Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció összeállítása**

A Natura 2000 terület neve és kódja, amelyre a terv illetve a beruházás jelentős hatással lehet:

- Duna és ártere (HUDI20034) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület.

A Khvr. 1.§ (6) bekezdése alapján a környezeti hatásvizsgálati eljárást az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló külön jogszabályban meghatározott hatásbecslési eljárás szabályaira tekintettel kell lefolytatni.

Az Európai Unió a természetes élőhelyek, illetve a vadon élő növény- és állatvilág megőrzéséről szóló 92/43/EGK irányelvének 6 cikke, valamint az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. § (1)-(4) bekezdései értelmében:

*„Olyan terv vagy beruházás elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt hatással lehet, a terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak - a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel - vizsgálnia kell a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1-4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat.*

*Amennyiben az (1) bekezdés szerinti vizsgálat alapján a tervnek, illetve beruházásnak jelentős hatása lehet, hatásbecslést kell végezni.*

*A terv kidolgozója, illetve a beruházó a 14. számú mellékletnek megfelelően hatásbecslési dokumentációt készít, amely alapján a hatásbecslést a természetvédelmi hatóság végzi. A hatásbecslési dokumentációt a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló jogszabály alapján a természetvédelem szakterület megfelelő részterületén szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő is elkészítheti.*

*A hatásbecslés során - a 15. számú melléklet szerinti szempontokra figyelemmel - vizsgálni kell a tervnek vagy beruházásnak, illetve az azok megvalósítására vonatkozó egyéb ésszerű megoldásoknak a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1-4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt várható hatását.”*

A hatásbecslési dokumentáció tartalmi követelményeit a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 14. sz. melléklete határozza meg, de a feladat ellátása során tekintettel kell lenni a területileg illetékes természetvédelmi hatóság és természetvédelmi kezelő követelményeire.



### ***Az európai uniós előírások szerinti klímakockázat értékelő dokumentáció összeállítása***

Az Európai Parlament és a Tanács 2014. április 16-i 2014/52/EU irányelve az egyes köz-és magánprojektek környezetre gyakorolt hatásainak vizsgálatáról szóló 2011/92/EU irányelv módosításáról nemzeti jogrendbe való átültetése csak 2017. május 16-án esedékes, azonban a módosított irányelv rendelkezéseit → *így az éghajlatváltozás vonatkozásában eszközölt módosításokat* - már a folyamatban lévő eljárások során is célszerű alkalmazni.

A projektet éghajlatváltozás szempontjából két oldalról is vizsgálni kell: a projekt hozzájárulása az éghajlatváltozás problémáinak kezeléséhez, a projekt ellenálló képessége az éghajlatváltozással szemben.

A projekt éghajlatváltozás biztossá tételét az EU által kiadott iránymutatás alapján kell elemezni: [http://ec.europa.eu/clima/policies/adaptation/what/docs/non\\_paper\\_guidelines\\_project\\_managers\\_en.pdf](http://ec.europa.eu/clima/policies/adaptation/what/docs/non_paper_guidelines_project_managers_en.pdf)

### **2.3. Vízügyi, magasépítési, útépitési, hajózási létesítési engedélyes tervek elkészítése és engedélyezési eljárások lefolytatása, engedélyek megszerzése, előzetes régészeti dokumentáció elkészítése, továbbá látványtervek készítése**

#### **2.3.1. Vízügyi létesítési engedélyes tervek készítése, engedélyezési eljárás lefolytatása**

A tervdokumentációk elkészítése a vízügyi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996 (VI.13.) KHVM rendeletben előírt tartalmi követelmények szerint szükséges. Meg kell határozni a fejlesztés költségeit, a fejlesztéssel érintett ingatlanok tulajdonviszonyait, vagyonkezelését, per és igénymentességét, szolgalmi joggal való érintettségét, és arról nyilatkozni kell. A vízügyi engedélyezési tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges előzetes egyeztetések és felmérések elvégzése a tervszintnek megfelelő részletességgel szükséges.

#### **Tervezendő műszaki létesítmények**

- Árvízvédelmi vonal a Szent Ignác plébániatemplom és 117. sz főút töltése között, illetve a Kenyérmezei patak jobb parti töltése mintegy 900 m hosszon
- Az Esztergomi Kis-Duna ágba két keresztező műtárgy, melyek közül az egyik hajók áteresztésére, továbbá a belvizek átszivattyúzására is alkalmas kell, hogy legyen.
- Szükséges helyeken keresztező vízbeeresztő/átemelő műtárgyak.
- Esztergomi törzshálózati vízmérce áthelyezése megtervezése. Megvizsgálandó olyan helyszín, amely végleges vízmérceként kivitelezés alatt is funkcionálhat.
- Duna meder nagyvízi partrendezése a MAHART állomás térségében

A tervezett létesítmények tájképi környezetbe illesztését el kell végezni, az ehhez szükséges tervek elkészítése szintén Szolgáltató feladata. A tervezési terület egy része műemléki környezetet is érint.

A beruházás a *Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretében megvalósuló egyes vízgazdálkodási célú beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról* szóló 285/2016. (IX.21.) Korm. rendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánított.

### **2.3.2. Magasépítési tervezési, engedélyeztetési feladatok végrehajtása**

Építési, bontási engedélyezési-, vagy az engedély nélkül végezhető építési tevékenységek esetében engedélyezési terv szintű tervdokumentáció készítése, a szükséges építési engedélyek beszerzése az alább felsorolt épületekre.

Az építészeti-műszaki dokumentáció tartalma a 312/2012. (XI.8) Korm. rendelet 8. melléklet szerinti, az érvényben lévő MSZ EN szabványok és műszaki szabályzatok figyelembevételével, építészeti, tartószerkezet, épületgépészet, épületvillamosság, technológia, tűzvédelem szakági munkarészekkel.

#### **Építési engedélyezési tervek készítése, engedélyeztetés lebonyolítása**

- Az Esztergomi gátörtelep területén többcélú tároló épület kialakítása a meglévő (elbontandó) melléképület helyén, a meglévő épület bontási terve

Az új épület földszintjén szerelőaknás garázst, raktárakat, műhelyt, egy konyhát, szociális helységeket, és kazánházat kell kialakítani. Az emeleten irodákat, konyhát és szociális helységet, a tetőtérben a védekező állomány pihenését biztosító szobákat, hozzá szociális helységeket, és teakonyhát kell kialakítani. Az épület fűtését, és közműellátását ki kell alakítani. A fűtésnél biztosítani kell a vegyestüzelésű fűtési rendszer kiépítését.

- Az épület mellett olyan nyitott, félig nyitott szín alakítandó ki, amely lehetővé teszi fenntartó gépek, fa, egyéb anyagoknak tárolását. A mobil fal elemek tárolására és szállítására mobil konténer tárolási és rakodási tér kialakítása tervezendő.

#### **További, gátörtelepekkel kapcsolatos feladatok**

- Az Esztergomi gátórház épületének gépészeti rendszerének felülvizsgálata, épületgépészeti korszerűsítési javaslat megtétele, a védekezéshez szükséges feladatok végrehajthatósága érdekében megnövekedő létszám elhelyezése.
- Belső úthálózat megtervezése, szükséges tereprendezések és térvilágítás megtervezése a telepen. Az Esztergomi gátörtelep és a Prímás szigeti beeresztő műtárgy között zúzottkő burkolatú közlekedési lehetőséget kell biztosítani a telepen tárolt készletek kiszállíthatósága érdekében.
- Az Esztergomi gátörtelep vagyónvédelmi rendszerének megtervezése.
- Külső és belső közművek és gépészeti berendezések felülvizsgálata, korszerűsítési javaslatok megadása.
- Informatikai rendszer felülvizsgálata és csatlakoztatása a meglévő hálózathoz.
- Tái szakaszvédelmi központ új funkcióinak felülvizsgálata, közös organizációs terv készítése a megnövekedett feladatok ellátása érdekében rendkívüli árvízi helyzetben szükséges védekezési feladatok figyelembe vételével.

### **2.3.3. Hajózási engedélyes tervek készítése, engedélyeztetés lebonyolítása**

- Mahart kikötő úszó létesítményével kapcsolatos tervezési, engedélyezési feladatok
- A Mahart-kikötő, amely kialakítása jelenleg lefolyási akadályt képez, és felépítményei a töltésfejlesztés útjában vannak. A kikötő parti létesítményei és a partszakasz elbontandó, átalakítandó, hogy a védmű elhelyezhető legyen és az árvízlevezetési feltételek kedvezőbbek lehessenek.
- Szolgáltató feladata a kikötő parti kapcsolatának és kiszolgáló létesítményeinek áttervezése és engedélyezése a tervezett védművel összhangban.



- Fenntartáshoz és üzemeléshez szükséges úszómű terveinek elkészítése és létesítési engedélyének megszerzése.

#### **2.3.4. Útépítési tervezési, engedélyezési feladatok**

Az árvízvédelmi fejlesztésekhez kapcsolódóan szükségessé váló úthálózat engedélyezési terveinek elkészítése, illetve a közlekedéshatósági engedélyhez kötött szakasz(ok) építési engedélyének beszerzése.

#### **2.3.5. Előzetes régészeti dokumentáció elkészítése**

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: törvény) 7.§ 20 pontja alapján a Projekt nagyberuházásnak minősül, mely a törvény 23/c. § (1) bekezdés alapján előzetes régészeti dokumentáció elkészítése kötelező. Az ERD készítésének célja a tervezett beruházás területén a kulturális örökség számbavétele, szakirodalmi és adattári adatok alapján a vizsgált területen az ismert régészeti lelőhelyek lokalizálása, valamint terepbejárások és egyéb terepi vizsgálatok (légifotó, geofizikai felmérés stb.) alapján a terület régészeti érintettségének teljes körű vizsgálata: az ismert lelőhelyek állapotfelmérő terepbejárása, ezáltal kiterjedésük lehető legpontosabb meghatározása, ismeretlen lelőhelyek felkutatása. Az elvégzett vizsgálatok alapján, a jogszabályi előírások figyelembe vételével a dokumentáció örökségvédelmi ajánlásokat fogalmaz meg, a beruházások által a kulturális örökségben okozott károk hatáscsökkentésére. A régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról a 39/2015. (III.11.) Korm. rend. rendelkezik. Az engedélyezési eljárásban részt vevő örökségvédelmi hatóság az ERD ajánlásait is figyelembe véve hozza meg határozatát. Fentiek tekintetében Szolgáltató feladatát képezi az ERD I. elkészítése.

#### **2.3.6. Látványtervek készítése**

A tervezett műtárgyak tájképi környezetbe illesztését el kell végezni, az ehhez szükséges tervek elkészítése Szolgáltató feladata. A tervezési terület egy része műemléki környezetet is érint.

#### **2.4. Projektdokumentáció összeállítása**

Szolgáltató feladata a <http://www.szechenyi2020.hu/> oldalon elérhető Pályázati Felhívás által előírt tartalmú teljes projektdokumentáció összeállítása.

A projektdokumentáció benyújtása akkor lehetséges, ha a Szolgáltató által összeállított pályázati dokumentáció minden részletét a Megrendelő elfogadta és Szolgáltató a Megrendelő esetleges észrevételeit a dokumentumban átvezette. Ennek megfelelően Szolgáltatónak a tervezett benyújtást megelőzően legalább 15 nappal meg kell küldenie az anyagokat Megrendelő részére véleményezésre/jóváhagyásra. A Megrendelő gondoskodik a projektdokumentáció benyújtásáról.

#### **2.5. FIDIC mérnök és műszaki ellenőri közbeszerzési eljárásaihoz szükséges Ajánlati Dokumentáció (AD) műszaki fejezeteinek elkészítése**

A FIDIC Sárga Könyv (2011. évi magyar nyelvű kiadása) szerinti kivitelezési eljárás Mérnöki és Műszaki ellenőri feladatait ellátó szervezettel szemben támasztott megrendelői elvárások és feladatléírás szolgáltatása.

#### **2.6. A kivitelezési munkák közbeszerzési eljárásaihoz szükséges Ajánlati Dokumentáció (AD) műszaki kötetének elkészítése**

*Feladat részletezése a Kivitelező főbb tervezési feladatainak vonatkozásában*

A kivitelezési munkák megkezdéséhez a jelen előkészítő tervezési feladatokon túl további tervezés szükséges, ezek elvégzésének kötelezettségét a Kivitelező beszerzéséhez készítendő AD műszaki részében is rögzíteni kell. Ezen főbb feladatok a következők:

- Kiviteli tervek készítése
- Organizációs terv készítése
- Üzemeltetési szabályzatok, karbantartási utasítások elkészítése
- Vízbiztonsági üzemelési engedélyes, használatba vételi engedélyes tervdokumentációk összeállítása, jogerős üzemeltetési, használatbavételi engedélyek megszerzése
- A kiviteli munkákhoz, az MT és engedélyezési tervdokumentáció készítés során felmerülő, a kivitelezéshez szükséges egyéb dokumentumok elkészítése.
- A 01.01 árvízvédelmi szakasz árvízvédelmi nyilvántartási tervének elkészítése

### ***Feladat részletezése a Kivitelező építési feladatainak vonatkozásában***

A tervezett létesítmények megvalósítására irányuló kivitelezési eljárást a sárga FIDIC szerződéses feltételrendszer szerint kívánja a projekt Kedvezményezettje megvalósítani. A közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges Ajánlati Dokumentáció műszaki fejezetének elkészítése az elvégzendő feladat. Az Ajánlati Dokumentáció műszaki fejezetében részletesen be kell mutatni a tervezett létesítmények főbb műszaki elemeit, valamint a tervezés és építés során felmerülő beruházói követelményeket, műszaki előírásokat, alkalmazandó szabványokat, feltételeket.

A FIDIC Sárga Könyv (2011. évi magyar nyelvű kiadása) szerinti kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárások ajánlati dokumentációja részeként Szolgáltatónak el kell készítenie a kivitelezési eljárás ajánlattételi dokumentációjának 3. 4. és 5. kötetét, az alábbiakban részletezettek szerint.

#### **3. kötet: Megrendelői követelmények**

A kötet tartalmazza különösen a megrendelő alábbi általános és részletes követelményeit: a megoldandó probléma leírását, a megvalósítandó létesítmények pontokba szedett felsorolását (teljesítőképesség, kapacitás, jellemző méret stb. feltüntetésével), majd létesítményenként a vonatkozó szabványok ismertetését, a főbb munkanemek (földmunka, beton és vasbeton műtárgyszerkezetek, acélszerkezetek, korrózióvédelmi bevonatok, villamos berendezések, vízepítési burkolatok, útépités, falazatok, épületgépészet stb.) általános előírásait, minőségi követelményeit, technológiai előírásait, gyártás szerelés feltételeit, kivitelezés módját befolyásoló körülményeket stb.

#### **4. kötet: Ajánlati ár**

A kötetnek tartalmaznia kell a projekt által kitűzött cél eléréséhez szükséges, a kivitelező Vállalkozó által végzendő valamennyi tevékenység tételes felsorolását mennyiségekkel együtt.

#### **5. kötet: Tervek és engedélyek**

A kötetben kell szerepeltetni az ajánlatkérés során rendelkezésre álló valamennyi tervet, engedélyt, hozzájárulást és egyéb műszaki dokumentációt, melyet az Ajánlatkérő a felhívás közzétételét követően rendelkezésre bocsát.

Az elkészített dokumentációknak meg kell felelniük a 322/2015. (X. 30.), az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló Korm. rendeletnek.

Szolgáltatónak a kivitelezés valamennyi tételére (vízrendezési, vízepítési munkák, vízi létesítmények, egyéb építmények, monitoring rendszer elemei) vonatkozó tervezői költségbeclést kell készíteni, meg kell adnia a mennyiségeket és azok minőségét tételenként



felsorolva. Készítésénél figyelembe kell venni az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 1. sz. mellékletében leírt, építési beruházás dokumentumai tartalmára vonatkozó követelményeket is.

### **2.7. Terület igénybevételi tervek készítése (kisajátítási tervek készítése, záradékoltatása)**

- Szolgáltató feladata a tervezés során a terület igénybevétel lehatárolása. A tervezés minden fázisában figyelembe kell venni a meglévő ingatlanrendszerből adódó lehetőségeket, a tervezett nyomvonal és műszaki megoldások kiválasztásánál törekedni kell az ingatlan igénybevétel optimalizálására. Többek között az érintett ingatlanok számának minimalizálására, a visszamaradó ingatlanrészek hasznosíthatóságára, megközelíthetőségére.
- Meg kell határozni és le kell határolni a jogszabályi, szakmai és üzemeltetői, és hasznosítási szempontok alapján a szükséges terület igénybevételt az érintett ingatlanok listáját.
- A Szolgáltató feladata a Magyar Állam számára az érintett földterületek megvásárlásának előkészítése. A Szolgáltatónak el kell készítenie a terület kimutatást és a változási vázrajzot (kisajátítási, ill. megosztási vázrajz)
- Feladat továbbá az ingatlanügyi hatósági eljárások előkészítése az építéssel igénybevett területekre vonatkozóan.
- Adatok szolgáltatása Megrendelő és Megrendelő területszerzést végző Vállalkozója felé, szakmai közreműködés az ingatlanszerzés kapcsán felmerülő tájékoztatások megtartásában, szakmai kérdések megválaszolásában.

### **2.8. Terület igénybevételi tervek készítése (művelési ágváltás előkészítése)**

A művelésig-váltás előkészítési feladat elemei: Kimutatás készítése az igénybe venni tervezett ingatlanokról. A kimutatás tartalmazza a kisajátítandó terület nagyságát, aranykorona értékét, jelenlegi és tervezett művelési ágát. Csatolni kell a kimutatáshoz a kisajátítási terület térképvázlatát (a záradékolt kisajátítási tervből) valamint a talajvédelmi tervet. A beadványt az illetékes kormányhivatal földhivatali részlege bírálja el és szabja ki az illetéket.

### **2.9. A kivitelezés előkészítése, és végrehajtása során szakmai támogatás nyújtása, közbülső dokumentumok készítése**

Szolgáltató az egyedi szolgáltatási szerződés vonatkozó pontjai értelmében a kivitelezés végső határidejéig, azaz a kivitelezésre irányuló szerződés lezárásáig, illetve a sikeres műszaki átadás-átvétel napjáig közreműködik a felmerülő alábbi feladatok teljesítésében.

Együttműködés a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval (FAKSZ) a műszaki ellenőr és a kivitelező kiválasztására irányuló eljárásban az alkalmassági követelmények és értékelési szempontok összeállításában, az ajánlattétel során beérkezett kérdések megválaszolásában, az ajánlatok értékelésében, közreműködés a kivitelezési munkák végrehajtása során a Szolgáltató által leszállított dokumentumokat érintő feladatok, problémák megoldásában. A kiviteli tervek, kivitelezési feladatok teljesítésének vizsgálatában a Megrendelő igénye szerint közreműködni.

## **3. Tervezéskor és az engedélyeztetés során figyelembe veendő szempontok**

- Szolgáltatónak biztosítani kell a hiányzó alapadatok, térképi információk feladat elvégzéséhez az aktuális földhivatali adatbázis beszerzését a tervezési területekre, beleértve a lehetséges projektváltozatok összehasonlításához szükséges adatokat is.

- Szolgáltatónak a tervezés és engedélyeztetés időtartama alatt napra készen kell tartania az érintett ingatlanokra vonatkozó – tervezéshez és engedélyezéshez szükséges - összes információt, változás esetén az adatokat át kell vezetnie.
- Szolgáltató feladata a végleges nyomvonal terv alapján a terület igénybevétel adatainak az ingatlan nyilvántartási térképpel összevetett digitális adatállományának Megrendelő részére történő átadása.
- Vízügyi létesítési engedélyezésre a hatósághoz Szolgáltató csak Megrendelővel előzetesen egyeztetett, jóváhagyott tervdokumentációt nyújthat be. A dokumentáció a Tervbíráló Bizottsági ülést követően, az ott megfogalmazott észrevételek átvezetésének visszamutatását követően nyújtható be a Hatóság részére.
- A tervezett beavatkozásokat a magyar Félnek jóvá kell hagyatni a Magyar-Szlovák Határvízi Bizottság Duna Albizottságával. A vállalkozó szükség esetén részt vesz az albizottsági üléseken, szakmai munkájával elősegíti az egyeztetések lefolytatását.
- Építészeti egyeztetés során Esztergom Város, ill. további illetékes szervezetek bevonása szükséges. Látványtervek, tájba illesztés készítése, figyelembe véve Esztergom Helyi Építési Szabályzatát és Szabályozási Tervét, is tervező feladata, építész tervező bevonásával.
- A vízügyi engedélyes tervek készítése során Nagyvízi mederkezelési tervben, ill. ÁKK-ban található tervezett intézkedéseket a vízügyi engedélyes tervek készítése során meg kell vizsgálni, (pl. Duna főmeder zátony visszakotrások, Táti mellékág kotrása, rehabilitációja) beleértve a feladat végrehajtása során kitermelt anyag felhasználhatóságát is. A projekthez kapcsolódó munkálatokat meg kell tervezni, a szükséges engedélyeket be kell szerezni, a területet töltésépítési anyaggyerőhelyként ki kell jelölni.
- Szolgáltatónak az úszómű, és egyéb fejlesztési elemek tervezése, és engedélyeztetése során figyelemmel kell lennie támogathatósági, elszámolhatósági feltételekre, előírásokra.
- Meg kell vizsgálni a Prímás-szigeti Kis-Duna ágon rehabilitációs beavatkozások lehetőségét (kotrás, vízpótlás, vízvisszatartás, stb.), és a mellékágat lezáró árvízvédelmi műtárgyakat ennek figyelembe vételével kell megtervezni. Meg kell határozni a mellékágon szükséges beavatkozások I ütemét, amelyet tárgyi projekt keretében kell elvégezni.
- Vizsgálni kell az anyaggyerőhelyek nyitásának és felhasználásának, ill. anyaglerakás engedélyeztetési és bányajáradék fizetési kötelezettségét a hatályos bányatörvény alapján. Az anyaggyerőhelyek kijelölésénél figyelembe kell venni a vonatkozó Nagyvízi Mederkezelési Tervet, az abban szereplő lefolyásjavító beavatkozásokat, a projekt nagyvízi mederkezelési céljainak teljesítése érdekében.
- Minden vizsgálatot úgy kell elvégezni, végrehajtani és dokumentálni, hogy a kiviteli tervezés során felhasználható legyen.
- Fel kell tárnai a belvíz és az érintett kisvízfolyások, altalaj szivárgások viszonyait és a tervezéskor ennek figyelembevételével kell a vízrendszert érintő beavatkozásokat kidolgozni.
- Meg kell határozni a vízfolyások érkező vízhozamait, a csapadékból és altalajon keresztül átszivárgó vízmennyiségeket.
- Meghatározandó az áttöltésre tervezett Prímás-szigeti mellékág pufferkapacitása a partélek és hasznosítási szempontok alapján.
- Az engedélyezéshez szükséges mértékű lőszermentesítési tanulmányok elkészítése is Szolgáltató feladata.
- El kell végezni a teljes körű közműegyeztetést, közműadatok beszerzését.
- Meg kell határozni a kiváltandó, megszüntetendő objektumokat (pl. talajvíz monitoring kutak), stb. kiváltási terveiket el kell készíteni, az ezzel kapcsolatos engedélyeket, hozzájárulásukat be kell szerezni.
- Szükséges a nyomvonalon letermelendő fák fafaj- és fatömeg becslésének elvégzése terepi közbözéssel, továbbá fakataszter készítése.
- A tervdokumentációkat digitális és szerkeszthető formában is át kell adni Megrendelő részére. Megrendelő ARCGIS és AUTOCAD rendszerű adatbázisokkal rendelkezik, ezért a



Szolgáltató munkája során beszerzett alapadatokat és elkészített műszaki terveket ezen programokba közvetlenül illeszthető formátumokban (dwg, shp) digitálisan szükséges átadni Megrendelőnek. A geodéziai adatoknak EOVS koordináta rendszerbe illeszteni és EOMA magassági adatokkal rendelkezniük kell lenniük. Ezekon felül az általános használhatóság biztosítása érdekében pdf formátumban is át kell adni a teljes műszaki dokumentációt.

- Szolgáltató munkája során rendszeresen konzultálnia szükséges az OVF és az ÉDUVIZIG munkatársaival. A konzultáción meghatározott szempontokat a tervezés során figyelembe kell vennie. A leadni kívánt munkarészeket az alábbiak, illetve a 6. pontban rögzítettek szerint Tervbíráló Bizottsággal jóvá kell hagyatni. A TB ülés a bírálendő tervek átadását követően leghamarabb 8 munkanappal tartható meg. A TB ülésen meghatározottakkal a tervdokumentációt Szolgáltatónak ki kell egészítenie, és ezek megtörténtét vissza kell mutatnia a jóváhagyó nyilatkozat kiadása érdekében. Ezt követően történhet a dokumentálás a szükséges példányszámban. Fentiek időszükséglete átlagosan 15 (naptári) nap, amelyet Szolgáltatónak a teljesítési határidőknél figyelembe kell vennie.

#### **4. Elkészített dokumentumok átadása**

Szolgáltatónak minden elkészült tervet, dokumentációt, munkarészt magyar nyelven kell a Megrendelőnek átadnia. A terveket és az egyéb, a szerződés tárgya szerinti munkarészeket a Megrendelő igénye szerinti mennyiségben, és módon (DVD, papír alap) kell leszállítani. A nyomtatott tervek szöveges részét megfelelően fűzve-kötve, a rajzalapokat A4-s formátumra igazítva kell átadni a Megrendelőnek. A terveket csak a vezető tervező által aláírt nyilatkozatával és aláírt nyomtatott rajzokkal együtt lehet szolgáltatni.

#### **5. Megrendelő által biztosított dokumentumok, adatok**

Megrendelő a feladat végrehajtásához a következő dokumentumokat (előzetes anyagok, rajzok, adatok) biztosítja Szolgáltató részére a szerződést megkötését követően:

- Projekt Megalapozó Tanulmány
- Támogatási Szerződés
- Vonatkozó Nagyvízi Mederkezelési Terv
- Vonatkozó árvízvédelmi és belvízvédelmi nyilvántartási tervek
- Árvíz kockázat kezelési vizsgálatok eredményei
- A fejlesztési területet érintő rendelkezésre álló helyszínrajzok, hossz-szelvények, geodéziai felmérési, talajmechanikai feltárási eredmények
- Rendelkezésre álló légi felvételek, ortofotó, LIDAR eredmények
- Vízyűjtőgazdálkodási terv felülvizsgálati eredményei
- Hidrológiai adatok
- További egyéb anyagok, amelyek rendelkezésre állnak és segítik a tervezés végrehajtását

#### **6. A Tervbíráló Bizottság**

Valamennyi terv szakmai bírálatának végrehajtására Tervbíráló Bizottság kerül felállításra. Az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviselője az Országos Vízügyi Főigazgatóság műszaki főigazgató-helyettese által kijelölt személy.

A Tervbíráló Bizottság összehívását a területileg illetékes Vízügyi Igazgatóság szakági felelőse kezdeményezi, miután a hiánytalanul összeállított tervet/terveket a Szolgáltató átadta, melyet a Bizottság elnöke átvész. Az átvételt követően a Tervbíráló Bizottság titkárának, vagy megbízottjának kell leadni a bírálatra kerülő tervet/terveket, a kijelölt bizottsági tagok névsorát, a

bírálatra kerülő terv/tervek rövid műszaki tartalmának összefoglalásával úgy, hogy a tervbírálatról szóló értesítés és a szükséges tervek 1-1 elektronikus példánya 8 nappal az ülés előtt az érintettek rendelkezésére álljon.

A Tervbíráló Bizottság nevében a tervet/terveket a Vízügyi Igazgatóság vezetője, vagy az általa erre felhatalmazott személy hagyja jóvá.



## A feladatok teljesítésének ütemezése

	Részfeladat megnevezése	Teljesítési részhatáridők	Részfeladatonkénti előkalkuláció e Ft	2017	2018	2019	2020
1	Műszaki megvalósíthatósági változatok kidolgozása, Megvalósíthatósági Tanulmány (CBA-val) előírásoknak megfelelő készítése	2017.09.30	18 000	18 000	0	0	0
2	Környezeti hatástanulmány készítése. Ennek részeként NATURA 2000 hatásbecslés, VKI 4.7 szerinti vizsgálat, klímahatás vizsgálat készítése. Engedélyeztetési eljárás lefolytatása	2017.09.30	17 000	17 000	0	0	0
3	Vízjogi, magasépítési, útéptési, létesítési engedélyes tervek készítése, hozzájuk kapcsolódó egyéb vizsgálatok elvégzése, engedélyeztetési eljárások lefolytatása. Előzetes régészeti dokumentáció elkészítése. Látványtervek készítése. A tervekkel összefüggő magyar-szlovák határvízi egyeztetések szakértése. Hajózási engedélyes terv készítése, engedélyeztetés lefolytatása	2017.11.15	85 000	80 000	5 000	0	0
		2018.01.15 (Hajózási engedélyes terv készítése, engedélyeztetés e)					
4	A kivitelezési munkák közbeszerzési eljárásaihoz szükséges Ajánlati Dokumentáció (AD) műszaki kötetének elkészítése.	2017.11.15	25 000	25 000	0	0	0
5	FIDIC mérnök és műszaki ellenőri közbeszerzési eljárásaihoz szükséges Ajánlati Dokumentáció (AD) műszaki fejezeteinek elkészítése.	2017.11.30	5 000	5 000	0	0	0
6	Projektdokumentáció összeállítása.	2017.12.30	10 000	8 000	2 000	0	0
7	Terület igénybevételei tervek készítése (kisajátítási tervek készítése, záradékoltatása).	2018.03.30	11 000	6 000	5 000	0	0
8	Terület igénybevételei tervek készítése (művelési ágváltás előkészítése.).		1 000	1 000	0	0	0
9	A kivitelezés előkészítése, és végrehajtása során szakmai támogatás nyújtása, közbülső dokumentumok készítése	2020.03.03	35 000	0	27 000	5 000	3 000
<b>Összesen</b>			<b>207 000</b>	<b>160 000</b>	<b>39 000</b>	<b>5 000</b>	<b>3 000</b>

### A Szolgáltató előkalkulációja

A szerződés I. Bevezető részében foglaltakkal összhangban a Szolgáltató előkalkuláció alapján határozta meg a szolgáltatás díját.

Az előkalkuláció a Szolgáltató Önköltségszámítási Szabályzata valamint a Magyar Mérnöki Kamara mérnök napidíj kategóriákra vonatkozó ajánlása alapján készült.

A saját teljesítésben elvégezni tervezett feladatok előkalkulációja során az alábbi szolgáltatói mérnöknapi díjakat alkalmazta:

Mérnök kategória	alkalmazott mérnöknapi díj eFt
Kiemelt mérnök	135
Irányító mérnök	105
Önálló mérnök	97
beosztott mérnök	82
kezdő mérnök	63
segéd tervező, szerkesztő	40

### A mérnöknapi díj alapján kalkulált díj nettó 115 millió Ft

A projekt-előkészítési, tervezési munkákhoz külső szolgáltatások díjának előkalkulációját előzetes piaci árfelméréssel és korábban igénybevett hasonló szolgáltatások díja alapján határozta meg.

Külső szolgáltatások igénybe vételére, előzetes tervek szerint az alábbi részfeladatok kapcsán kerül sor:

- megvalósíthatósági tanulmány CBA számításai, műszaki változatok kidolgozása,
- környezeti hatástanulmány és hozzá kapcsolódó vizsgálatok,
- vízjogi engedélyes és egyéb tervek készítéséhez tervezést megalapozó felmérések, vizsgálatok, (geodézia, talajmechanika, talajtan, előzetes régészet, erdőművelési terv, egyéb szaktervek, előzetes régészeti munkák),
- magasépítési tervek,
- útépitési tervek,
- 2 db. nagyműtárgy terv,
- egyéb szakértői elemzések, résztervek,
- látványtervek készítése,
- közbeszerzési dokumentációhoz (tűzszerészeti szakvélemény, előzetes infrastruktúra kiváltási tervek, közmű egyeztetések, egyéb résztervek)
- területigénybe vételi tervek készítése.

### A tervezett külső szolgáltatások előzetesen kalkulált díja nettó: 92 millió Ft.