

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

**VIZITERV Environ Kft.**

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u.15. 3.em.  
Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt.  
Számlaszám: 12042816-01378886-00100006  
Statisztikai számjel: 13648013-7112-113-15  
Adószám: 13648013-2-15  
Képviselő: Illés Lajos ügyvezető  
Elérhetőség: telefon: (42) 500-521, fax: (42) 500-522,  
e-mail: [illeslajos@environ.hu](mailto:illeslajos@environ.hu)

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

**VTK-Cartoranje-HIDRO-BER-PLUS Közös Ajánlattevők** (vezető tag: VTK Innosystem Kft.; tag: Cartoranje Kft.; tag: HIDRO-BER-PLUS Kft.)

**VTK Innosystem Kft.**

Székhely: 1134 Budapest, Pattantyús utca 7.  
Cégjegyzékszám: 01-09-064965  
Adószám: 103336555-2-41  
Bankszámlaszám: K&H Bank 10400164-50526565-54511008  
Képviselő: dr. Major Veronika  
Telefon: (1) 215-8857  
E-mail: [titkarsag@vtkinnosystem.com](mailto:titkarsag@vtkinnosystem.com)

**Cartoranje Kft.**

Székhely: 1162 Budapest, Rákosi út 209.  
Cégjegyzékszám: 01-09-168120  
Adószám: 10775462-2-42  
Bankszámlaszám: MKB Bank 10300002-10680416-49020014  
Képviselő: Kósa Péter  
Telefon: 06-30 989-0183  
E-mail: [pkosa@cartoranje.hu](mailto:pkosa@cartoranje.hu)

**HIDRO-BER-PLUS Kft.**

Székhely: 1162 Budapest, Váci út 47/B.  
Cégjegyzékszám: 01-09-296103  
Adószám: 10747209-2-41  
Bankszámlaszám: K&H Bank 10404405-50526866-85651005  
Képviselő: Orosz Imre  
Telefon: 06-20 939-3115  
E-mail: [hidroberci@chello.hu](mailto:hidroberci@chello.hu)

mint Tervező (a továbbiakban **Tervező**)

között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

## **Előzmények**

A szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint a *közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény* (Kbt.) 5. § (1) bekezdés d) pontja szerinti ajánlatkérő szervezet 2017. év augusztus hó 11. napján, a Kbt. 81.§ (1) bekezdése alapján uniós eljárási rendbe tartozó, nyílt közbeszerzési eljárást indított. **„Tervezési szerződés a „VTT Felső-Tisza árvízvédelmi rendszerének kiépítése Tisza-Túr tározó” című KEHOP-1.4.0-15-2016-00011 azonosító számú projekt” tervezés-előkészítő szakaszában talajvédelmi-, erdő igénybevételi-, közműkiváltási, kisajátítási-, tervek készítése”** tárgyában indított közbeszerzési eljárásban Tervező a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempontok alapján a legjobb ár-érték arányú ajánlatként került kiválasztásra, és Megrendelő Tervezőt hirdette ki az eljárás nyerteseként. Felek rögzítik, hogy a szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 131. §-a rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

### **1) A szerződés tárgya**

A Megrendelő megrendeli a Tervező elvállalja a **„VTT Felső-Tisza árvízvédelmi rendszerének kiépítése, Tisza-Túr tározó” című KEHOP-1.4.0-15-2016-00011 azonosító számú projekt előkészítő szakaszában talajvédelmi-, erdő igénybevételi-, közműkiváltási, kisajátítási-, tervek készítését.**

Miután Megrendelő elfogadta a Tervező ajánlatát, a Tervező elvállalja a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előkészítési és tervezési feladatok ellátását.

A tervezési feladat részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Szerződő Felek a szolgáltatás oszthatatlanságában állapodnak meg.

### **2) Tervező feladatai**

A tervezett beruházáshoz szükséges területek megszerzése és az érintett közművek kiváltása egymáshoz kapcsolódó résztervezési feladatokat jelentenek, melyeket a komplex előkészítő tervezés részeként azzal nagyjából párhuzamosan kell elkészíteni, a Megrendelő folyamatos operatív koordinációja mellett.

#### **a) részfeladat: Talajvédelmi terv készítése**

Az 2007. évi CXXIX. törvény előírja a talaj védelmét. A törvény 43 § /2/ a beruházás megvalósítása során a Megrendelő kötelessége gondoskodni a humuszos termőréteg megmentéséről és hasznosításáról. A Tervező feladata a talajvédelmi terv elkészítése 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet 1. § (1) bekezdése szerint.

#### **b) részfeladat: Erdőigénybevételi terv készítése**

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 153/2009. (XI. 13.) FVM rendeletnek megfelelően erdő igénybevételi engedély beszerzése, az ehhez szükséges tervezési, hatósági egyeztetési feladatok ellátása.

#### **c) részfeladat: Közműkiváltási tervek készítése**

A Tervező feladata a közműkiváltási tervek elkészítése, közmű üzemeltetőkkel, szakhatóságokkal történő előzetes egyeztetések, közműkezelői adatszolgáltatás megrendelése, közműkiváltási tervek elkészítése, üzemeltetői, kezelői nyilatkozatok, hozzájárulások beszerzése. A Tervező feladata továbbá a közműkiváltások tervezői költségbecslésének elkészítése. A közműegyeztetéshez szükséges adatszolgáltatás

valamint a hozzájárulás kiadásával kapcsolatos díjak, egyéb költségek a Tervezőt terhelik.

d) részfeladat. Kisajátítási tervek készítése, művelési ágváltási eljárás előkészítése, tározó jelleg bejegyzésének előkészítése

A Tervező feladata a 178/2008. (VII. 3.) Korm. rendelet szerint a projekt vízjogi létesítési terve alapján a kisajátítási vázrajzok (tervek) elkészítése és annak földhivatali záradékoltatása valamint a művelési ágváltással összefüggő feladatok elvégzése.

A Tervező által elvégzendő feladatok részletes leírását, illetve az elkészítendő tervek tartalmát a jelen szerződés 1. számú melléklete (feladatleírás), az ajánlati felhívás és ajánlati dokumentáció, valamint az ajánlatkérő által adott kiegészítő információk és a Tervező által a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlat határozzák meg.

A szerződés keretében ellátandó feladatok részletes ismertetését a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

### 3) Felek jogai és kötelezettségei

3.1. Tervező köteles a szerződés tárgya szerinti terveket elkészíteni és a jelen szerződés 1. számú mellékletében leírt feladatokat teljesíteni a jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott teljesítési határidőkre.

3.2. A tervdokumentációkat a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet előírásai alapján, a további vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével kell összeállítani.

3.3. Tervezőnek a szerződés teljesítése során szükség szerint, de legalább 2 hetente szakmai konzultációt kell tartani a Megrendelővel. A konzultáció elektronikus (e-mail) és papír alapú formában történik. A konzultáció során felmerülő problémákat, észrevételeket a Tervezőnek figyelembe kell vennie a tervezés során. A konzultációról a Tervező emlékeztetőt készít.

3.4. Tervező köteles minden általában elvárható intézkedést megtenni feladatának határidőre történő megvalósítása érdekében.

3.5. Megrendelő köteles a Tervező szerződésszerű teljesítését elősegíteni. Megrendelő a Tervező szerződéses feladatainak ellátásához elektronikus formában adatokat és dokumentumokat ad át a Tervező részére. A Tervező a Megrendelő által átadott adatokat, dokumentumokat kizárólag a jelen szerződés tárgyát képező tervek elkészítéséhez használhatja fel.

A Tervező – konzorcium esetén a konzorciumi tagok – a tervezéssel kapcsolatban Megrendelő által átadott adatokat és az abból képzett információkat, valamint a jelen szerződés tárgyát képező terv bármely elemét nem adhatja át harmadik fél számára.

A feladat befejezése után a tervezéshez Megrendelő által biztosított adatokat és az elkészített terméket vagy annak bármely részét, illetve annak másolatát a Tervező – konzorcium esetén a konzorciumi tagok – nem tárolhatja, a jelen szerződéssel nem összefüggő tervezéshez fel nem használhatja.

3.6. A jelen szerződés 1. számú mellékletét képező „Műszaki leírás” alapján elkészített dokumentumokat, terveket a Megrendelő fogja véleményezni és jóváhagyni. Tervezőnek a Megrendelő által tett észrevételeket a dokumentumokban és tervekben át kell vezetnie, a feltárt hiányosságokat pótolnia kell.

#### 4) Teljesítési határidő

4.1.A szerződés időtartama: a szerződés aláírásától számított 36 hónap az alábbiakban meghatározott részteljesítésekre tekintettel.

Részteljesítési határidő:	A szerződés aláírásától számított 50 nap
Végteljesítési határidő:	A szerződés aláírásától számított 150 nap.

#### 4.2.Részteljesítések

1. részteljesítés: Az a., b., és c. részfeladatok maradéktalan teljesítése (70 %-os készültség)

Végteljesítés: 100 %-os készültségnél

4.3.A Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felelős. Ha a Tervező nem kezdeményezi a határidő módosítását, vagy arra nincs jelen szerződés keretei között lehetőség, késedelme esetén e szerződés szerint megállapított kötbért köteles fizetni.

4.4.A Tervező határidő előtt is jogosult teljesíteni.

4.5.A Tervezőnek a teljesítési határidő betartásánál figyelembe kell vennie a jelen szerződés 3.6. pontjában foglalt tervbírálattal, valamint a tervbírálattal foglalt észrevételek átvezetésének, a hiányosságok pótlásának időigényét. A Megrendelő a terveket a 3 munkanapon belül véleményezi, adott esetben a módosításra vonatkozó észrevételeit megküldi a Tervező részére.

Tervező a Megrendelő részéről érkezett észrevételek megküldését követő 5 munkanapon belül az észrevételeknek megfelelően javított dokumentumokat ismét megküldi jóváhagyásra. A Tervező teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az általa szolgáltatott dokumentumokat, terveket teljesítési határidőig a Megrendelő jóváhagyta.

4.6.Tervező köteles a szerződés és Tervezési feladata teljesíthetőségét veszélyeztető, illetve a teljesítést akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül írásban értesíteni a Megrendelőt (Akadályközlés).

4.7.Amennyiben az akadályoztatás miatt a Tervező álláspontja szerint a teljesítési részhatáridők bármelyike vagy a teljesítési határidő nem tartható, úgy a Tervező köteles az akadályközlés bejelentésével egyidejűleg a felmerült körülményeket teljes mértékben alátámasztó dokumentumokat a Megrendelőnek írásban megküldeni. Az Akadályközlés megalapozottságát és indokoltságát a Megrendelő elbírálja.

4.8.Folyamatosan fennálló akadályoztatás esetén az igénybejelentést a 8 napos határidőn belül a Tervező köteles megtenni azzal, hogy egyidejűleg jelezni köteles az akadályoztatás folyamatosságát és fennállásának várható időtartamát is. Az akadályoztatás időtartama alatt a Tervező rendszeresen, de legfeljebb 14 naponként köteles jelentést küldeni a Megrendelőnek, amelyben bemutatja a teljesítés folytatása érdekében tett lépéseit, illetve az akadály fennállása miatt felmerülő várható következményeket. Amennyiben a Tervező az Akadályközlést elmulasztja, úgy késedelme esetén kimenteni magát csak az ÁSZF 15.5 pontjában foglaltak alapján tudja.

4.9. Felek az Akadályközlés alapján a teljesítés folytatásáról egyeztetnek, és ha a szerződés módosítása szükséges és annak jogszabályi feltételei fennállnak a szerződést módosítják.

5) A teljesítés helye: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.

## 6) A Tervező díjazása

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés **1. számú mellékletét képező „Műszaki leírásban”**-ban rögzített munkák elvégzését a Tervező az ajánlatában foglaltakkal azonos összegben vállalja **az alábbiak szerint:**

6.2. A tervezői díj megegyezik a Felolvasólapon szereplő ajánlati árral.

6.3. A Tervezői díj részei:  
Munkadíj (nettó): 47.000.000,- Ft

6.4. Az ÁFA mértékének meghatározása, bevállása és megfizetése az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok szerint történik.

6.5. A szolgáltatás ellenértéket Megrendelő a Tervező K&H Bank 10400164-50526565-54511008 számú számlájára banki átutalással teljesíti számla ellenében.

6.6. Az ellenérték magában foglalja a Tervező munkadíját, illetve a szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi költségét. Tervező a Megrendelővel szemben a szerződésben foglalt összegben felül egyéb díj-, vagy költség igényt nem érvényesíthet.

6.7. A díj tartalmazza továbbá a megvalósítás időtartama alatti árváltozásból eredő Tervezői kockázatot, a Tervező hasznát, az átadott dokumentációban szereplő minden költséget, a megvalósításához szükséges mindennemű feladat elvégzését és költségeit is.

## 7) Fizetési feltételek

7.1. A szerződés és a kifizetések pénzneme: forint

7.2. Tervező a Kbt. 135.§ (9) bekezdésében foglaltakkal összhangban a szerződés tartalékkeret és ÁFA nélkül számított elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű előleget igényelhet.

**Tervező nyilatkozik, hogy előleget nem vesz igénybe.**

7.3. Tervezőnek egy részszámla és egy végszámla benyújtására van lehetősége.

- Az 1. részszámla a Tervezői díj 70 %-ára nyújtható be, az 1. részteljesítés szerinti dokumentumok benyújtását követően;
- a végszámla a Tervezői díj fennmaradó 30 %-ára nyújtható be, 100 %-os teljesítés esetén, a szerződéses kötelezettségek maradéktalan teljesítését követően.

7.4. A Tervező által megküldött részszámlát és végszámlát Megrendelő ellenőrzi. A Megrendelő teljesítés igazolás kiállítására jogosult képviselőjének aláírásával ellátott teljesítés igazolás szükséges a részszámla és a végszámla befogadásához.

7.5. A Tervezői díj a szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül a Tervező számlájára átutalással kerül kiegyenlítésre (Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdés alapján) a Megrendelő által.

7.6. Tekintettel arra, hogy a szerződés és a szerződés teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. §-ának hatálya alá esik, ezért Tervező tudomásul veszi, hogy számlája ellenértékének kifizetése kizárólag a Tervező nemleges „együttes adóigazolás”-ának benyújtásával teljesíthető, illetve ha Tervező a kifizetés napján szerepel a Nemzeti Adó-és Vámhivatal köztartozás mentes adatbázisában. Tervező tudomásul veszi, hogy amennyiben az „együttes adóigazolás”-ok valamelyike köztartozást mutat, vagy nem szerepel a köztartozás mentes adatbázisban, úgy a köztartozás erejéig a kifizetés visszatartható.

## **8) A Tervező felelőssége**

8.1. A Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a szerződés szerinti minden kötelezettséget – ezen belül különösen a Tervezési feladat teljesítésére irányuló tevékenységet – jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak/szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szerződés teljesítése során a Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevételével, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.

8.2. Amennyiben a teljesítési időtartam alatt a vonatkozó jogszabályok, illetőleg műszaki előírások bármelyike módosul, és a tervek annak hatálya alá esnek, azt a Tervezőnek a Megrendelő felé haladéktalanul jeleznie kell. Ezt követően Megrendelő dönt a szükséges intézkedések megtételéről, figyelemmel az ÁSZF 19. pontjára is. A Megrendelő döntéséről haladéktalanul köteles értesíteni a Tervezőt.

8.3. A Tervező felel a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. Alvállalkozó vagy harmadik személy teljesítésbe történő bevonása esetén Tervező felelőssége kiterjed a tervek egységes szemlélettel történő elkészítésére is.

8.4. Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének a megtekintése, megvizsgálása és felmérése hogy saját maga szerezzon be, saját felelősségére minden olyan információt, amely a szerződéses kötelezettségének elvállalásához és teljesítéséhez szükségesek. E körben a Tervező szükség szerint köteles közhiteles nyilvántartásokból is meggyőződni az adott terület elsődleges tulajdonosi viszonyairól és egyéb szükséges információkról, annak érdekében, hogy a teljesítésre megszabott határidők, költségek – a szükséges hatósági eljárásokat is figyelembe véve - tarthatóak legyenek. Mindez a Tervező saját kockázatára és költségére történik.

8.5. A Tervező köteles a tervek készítése során az érintett harmadik személyekkel a szükséges egyeztetéseket teljes körűen lefolytatni, az azokról készült egyeztetési jegyzőkönyveket a tervek mellékleteként határidőre leszállítani, az ehhez szükséges munkaközi tervek biztosításának költségét a tervezői díj tartalmazza.

8.6. Tervező kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban,

viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.

8.7. Kötelező műszaki előírástól való eltérés szükségessége esetén a kérelem összeállítása, a kérelem benyújtása, és az azzal kapcsolatos feladatok ellátása Megrendelő ez irányú megrendelését követően Tervező kötelessége.

## **9) Szerzői jogok**

A Megrendelő a rendelkezési jogát kiköti, ezért a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik, az adott munkarész ellenértékének Tervező felé történő megfizetését követően.

Tervező kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Megrendelő a szellemi alkotást nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját üzemi tevékenysége körében használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át, illetőleg tovább adhatja, a mű (mű részlet), mint előzmény terv az egymásra épülő tervfázisokban szabadon felhasználható.

Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez valamennyi átruházható szerzői jog vonatkozásában, továbbá Tervező kifejezett engedélyt ad arra, hogy felhasználó a mű felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.

Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a felhasználási engedély kiterjed különösen:

- a mű átdolgozására, és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás),
- a mű többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását is, valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.

Tervező kifejezetten kijelenti, hogy az átdolgozás, illetőleg átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a mű (mű részlet) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át, illetve tovább tervezését, új tervdokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését. A Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek felhasználását/kivitelezést akadályozza, vagy korlátozza.

Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a tervezői díj tartalmazza.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerzői jogok ellenértékét – beleértve a felhasználási jogok díját is - a tervezői díj tartalmazza.

## **10) Felelősségbiztosítás:**

A Tervező köteles a szerződés hatálya és a jótállás időtartama alatt a Szerződés tárgyát képező valamennyi feladatára kiterjedően legalább 13.000.000,-Ft/év és legalább 5.000.000,-Ft/kár összegű felelősségbiztosítást köteles kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni és azt a jótállási időtartam végéig érvényben tartani érvényes tervezői felelősségbiztosítással rendelkezni. A felelősségbiztosítási kötvény másolata a szerződés 1. számú függeléke.

## **11) Átadás-átvételi eljárás**

11.1. Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen pontban szabályozott rendelkezések nem teszik a Tervezési feladatot osztható szolgáltatássá.

A (rész)teljesítés módja a munkarészek/tervek közvetlen (kézből-kézbe) átadása. Az átadás-átvételtől Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyv Megrendelő részéről történő aláírása nem minősül teljesítésigazolásnak. Megrendelő szerződésszerű teljesítés esetén köteles a teljesítésigazolást kiadni, ellenkező esetben a hibák, hiányosságok jegyzékét póthatáridő tűzésével a Tervező részére megküldeni.

11.2. A Tervező az esetleges tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a munkarészeket/terveket elfogadta és kivitelezés vagy továbbtervezés céljából továbbadta. A Tervező jótállását és kártérítési felelősségét nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a Tervezési feladat elvégzése során, illetőleg a munkarészek/tervek átadásakor a Megrendelő nem tesz kifogást a Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban

11.3. Megrendelő köteles a szerződés szerinti munkarészek/tervek minőségének és mennyiségének ellenőrzését 30 napon belül elvégezni.

## **12) Dokumentumok fontossági sorrendje**

A szerződést alkotó különböző dokumentumok kölcsönösen értelmezik egymást, de kétértelműség vagy eltérések esetén a szerződés értelmezése szempontjából az alábbi sorrend minősül fontossági sorrendnek, és mindig a sorban előbb álló dokumentumban foglaltak a mértékadók:

- a) Tervezési szerződés
  - a) Tervezési szerződés mellékletei:
    - a. a Közbeszerzési Eljárásban a Megrendelő által kiadott kiegészítő tájékoztatás,
    - b. Tervezési feladat,
- b) Eljárást megindító felhívás;
- d) Közbeszerzési eljárás dokumentációja.

## **13) Egyéb rendelkezések**

A szerződéshez csatolt Függelékek esetleges változása nem minősül szerződésmódosításnak.

## **14) Értékelési részszerződések szerinti vállalások**

Tervező a közbeszerzési eljárás során a Kbt. 76. §-a szerinti értékelési részszerződések tekintetében a szerződés teljesítésével összefüggésben az alábbi vállalásokat tette.

**ÁR**



Ajánlati ár (nettó forintban)	47.000.000
<b>Minőségi kritérium</b>	
1.1. Az M/1.4. pont szerinti követelmény igazolására bemutatott szakember M/1.4. pontban meghatározott minimumkövetelménynél nagyobb szakmai tapasztalata (hónapban megadva, max. 36 hónap)	36
1.2. Az M/1.5. pont szerinti követelmény igazolására bemutatott szakember M/1.5. pontban meghatározott minimumkövetelménynél nagyobb szakmai tapasztalata (hónapban megadva, max. 36 hónap)	36
1.3. Az M/1.6. pont szerinti követelmény igazolására bemutatott szakember M/1.6. pontban meghatározott minimumkövetelménynél nagyobb szakmai tapasztalata (hónapban megadva, max. 36 hónap)	36

Külföldi adóilletőségű nyertes Ajánlattevő, mint Tervező köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

#### 15) Felmondás, elállás

A Kbt. 143.§-ban rögzített elállási és felmondási okok a jelen szerződésre irányadóak.

#### 16) Szerződés hatálybalépése

A jelen szerződés **azon a napon lép hatályba, mely napon a projektre vonatkozó, a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító támogatási szerződés, vagy - amennyiben releváns- a Támogatási Szerződés módosítás aláírásra kerül, vagy a változásbejelentés elfogadásra kerül.**

**Megrendelő a fent megjelölt feltételeket a Kbt. 135.§ (12) bekezdésében foglaltakkal összhangban a jelen tervezési szerződés hatályba lépésének felfüggesztő feltételeként köti ki.**

**A támogatási szerződés -vagy amennyiben releváns a Támogatási Szerződés módosítása a fentiek szerinti aláírásáról, adott esetben a változásbejelentés elfogadásáról Megrendelő haladéktalanul, de legkésőbb az aláírás (elfogadás) napjától számított három munkanapon belül köteles a Tervezőt írásban tájékoztatni. Tervező nem tartozik felelősséggel azért a szerződésszegésért, melynek oka a Megrendelő fenti kötelezettségének elmulasztása, illetve késedelmes teljesítése. Amennyiben a projektre vonatkozó, a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító támogatási szerződés -vagy adott esetben a Támogatási szerződés módosítás- a szerződéskötés időpontját megelőzően aláírásra kerül, úgy a szerződés Megrendelő és Tervező általi aláírásának napján lép hatályba.**

E szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt., továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

## 17) A Kbt. Közbeszerzési szerződésekre vonatkozó kötelező elemei

### 17.1. A Kbt. 136.§ (1) bekezdése alapján a Tervező

- a. nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b. a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti. (.

### 17.2. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

### 17.3. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

## 18) Megrendelői, Tervezői kapcsolattartás

### **Megrendelő részéről: Illés Lajos, ügyvezető**

- Cím: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
- Mobil: 06-70-367-6940
- E-mail: [illeslajos@environ.hu](mailto:illeslajos@environ.hu)

### **Tervező részéről: Dr. Major Veronika ügyvezető**

- Cím: 1134 Budapest, Pattantyús utca 7.
- Mobil.: 06-30 242-4140
- Tel.: (1) 215-8857
- E-mail: [titkarsag@vtkinnosystem.com](mailto:titkarsag@vtkinnosystem.com)

A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben – ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is – kizárólag a felek cégszerű aláírásra jogosult képviselői jogosultak érdemben nyilatkozni.

## **19) Szerződést megerősítése, biztosítékok:**

### 19.1. Késedelmi kötbér

19.1.1. Ha a Tervező a 4.1. pontban megjelölt határidőre nem teljesít, késedelmi kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni. A késedelmi kötbér esedékessége a késedelembe esés első napja.

19.1.2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Tervező szerződésszegő késedelme esetére a késedelmi kötbér napi mértéke a késedelemmel érintett (rész)teljesítés nettó tervezői díjának 0,5 %-a, de maximum 30 nap késedelem lehetséges. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést felmondani adott esetben a szerződéstől elállni.

19.1.3. Amennyiben Tervező teljesítési késedelme a 30 napot meghaladja, Megrendelő a szerződéstől elállhat, vagy a szerződést felmondhatja, ebben az esetben Tervező meghiúsulási kötbért köteles Megrendelő részére fizetni. A meghiúsulási kötbér a nettó tervezői díj 20 %-a.

### 19.2. Teljesítési biztosíték

19.2.1. Tervező a nettó tervezői díj 5 %-ának megfelelő összegre Teljesítési biztosítékot szolgáltat a Megrendelőnek a szerződés hatálybalépésekor, amely teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel (átutalással), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel . A Teljesítési biztosítéknak a szerződésben meghatározott teljesítési határidő **lejártáig kell Megrendelő rendelkezésére állnia, a szerződésben meghatározott esetben Megrendelő részéről lehívhatónak lennie.**

19.2.2. A Tervező a Teljesítési biztosítékot a szerződésszerű teljesítésének, illetve a Megrendelőt illető pénzkövetelések, kártérítési követelések, és kötbérkövetelések érvényesítésének biztosítására nyújtja. A Tervező nem szolgáltatathat olyan Teljesítési biztosítékot, amely a Megrendelő feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.

### 19.2.3. Óvadék nyújtása esetén:

A Megrendelő az óvadék összegét elkülönítetten kezeli, abból a Tervező nem szerződésszerű teljesítése esetén igényét közvetlenül kielégítheti. A Teljesítési biztosíték érvényességi idejének lejártakor a Megrendelő az óvadék összegét haladéktalanul visszautalja a Tervező bankszámlájára. Megrendelő az óvadék után kamatot nem fizet.

Bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosítása, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított — készfizető kezességvállalást tartalmazó — kötelezvény esetén:

A Teljesítési biztosítékból a Tervező nem szerződésszerű teljesítése esetén a Megrendelő igényét közvetlenül kielégítheti. A Teljesítési biztosíték érvényességi

idejének lejártát követően a Megrendelő a garancia/banki, vagy biztosítói kötelezvény eredeti példányát a Tervező kérésére visszaadja.

19.2.4. A Teljesítési biztosíték részenként is igénybe vehető.

19.2.5. Amennyiben a Tervezői díj bármilyen okból módosításra kerül, a Tervező köteles a szerződés módosításának hatályba lépésétől számított 15 napon belül a Teljesítési biztosítékot a megnövelt díj alapján számított összegre kiegészíteni, vagy a Teljesítési biztosítékot az új összegnek megfelelő összegű Teljesítési biztosítékre kicserélni, illetve jogosult a Teljesítési biztosítékot a csökkentett tervezői díj alapján számított összegnek megfelelően módosítani, vagy a Teljesítési biztosítékot az új összegnek megfelelő összegű Teljesítési biztosítékre kicserélni.

19.2.6. Amennyiben a teljesítési határidő bármilyen okból meghosszabbításra kerül, Tervező köteles a szerződés módosításának hatályba lépésétől számított 15 napon belül a Teljesítési biztosítékot a meghosszabbított teljesítési határidőig szóló biztosítékkal kiegészíteni, vagy a Teljesítési biztosítékot az új teljesítési határidőnek megfelelő időpontig érvényes Teljesítési biztosítékre kicserélni.

19.2.7. A fenti 19.2.1 – 19.2.6 pont szerinti kötelezettségeinek bármelyikének elmulasztása esetén a Megrendelő jogosult szerződésszegésre való hivatkozással választása szerint jogosult a szerződést felmondani és a tervezői szerződésszegésre vonatkozó jogkövetkezményeket alkalmazni.

19.2.8. Megrendelői pénzbeli követelések érvényesítése

Megrendelő a szerződésen alapuló pénzbeli követeléseit, illetve kötbér- vagy kárigényeit a következő módon érvényesíti. A Megrendelő az igény jogalapjának és az okot adó ténynek, eseménynek a megjelölésével – felhívja a Tervezőt, hogy

- a) a pénzbeli követelés, kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a pénzbeli követelés, kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegét fizesse meg, vagy
- b) a pénzbeli követelés, kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegének a Tervező számlájába történő beszámítás útján való kiegyenlítéséhez járuljon hozzá, vagy
- c) nyilatkozzon, hogy a pénzbeli követelés, kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapját és/vagy összegét nem ismeri el.

19.2.9. A Tervező köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát 5 napon belül megadni, vagy a Megrendelő felé a felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül hitelt érdemlően igazolni, hogy a mellékkötelezettség érvényesítésének vizsgálata érdekében a Teljesítésigazolási Szakértői Szervhez (TSZSZ) fordult. Amennyiben a Tervező ezen kötelezettségek közül határidőben egynek sem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult az igényét a Teljesítési biztosítékból kielégíteni. Ebben az esetben az igényérvényesítéssel kapcsolatos esetleges költségek akkor is a Tervezőt terhelik, ha utóbb jogerős bírósági ítélet vagy a TSZSZ szakvéleményében megállapítja, hogy az igényérvényesítés jogalapja hiányzott, vagy megszerúsége – akár részben, akár egészben – megalapozatlan volt.

19.2.10. A TSZSZ eljárásának Tervezői igénybevétele esetén a Tervező köteles az arról szóló bejelentés megtételével egyidejűleg a Teljesítési biztosíték érvényességi idejét – amennyiben az rövidebb – akként meghosszabbítani, hogy az legalább a TSZSZ előtti eljárás megindításáról szóló bejelentéstől számított 100 napig lehívható legyen. Amennyiben a TSZSZ eljárása az eljárás megindításától

számított 85 napon belül nem fejeződik be, úgy a Tervező a Teljesítési biztosíték ismételt, akkénti meghosszabbítására köteles, hogy a Megrendelői igény a Teljesítési biztosítékból az eljárás befejezését követő 10 napon belül érvényesíthető legyen.

- 19.2.11. Amennyiben a Tervező akként nyilatkozik, hogy a megrendelői igényt nem, vagy nem teljes mértékben ismeri el, a Megrendelő a fennmaradó követelését a Teljesítési Biztosítékból kielégítheti.
- 19.2.12. Megrendelő a Tervezőnek a Megrendelővel szembeni, a szerződéssel összefüggésben fennálló követeléséből kizárólag a Megrendelőnek a Tervező által elismert követelését vonhatja le. A levonás mértékéig a kötelezettségek megszűnnek.

### 19.3. Hibás teljesítés

- 19.3.1. Tervező köteles munkáját a legjobb tudása szerint, tőle telhető legnagyobb körültekintéssel elvégezni, az általa tett ajánlat, valamint a jelen szerződés részét képező 1. számú melléklet tartalma szerint I.-osztályú minőségben végezni. Amennyiben a Tervező ezen kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult jelen szerződéstől elállni, és Tervezőtől hibás teljesítési kötbért követelni. A hibás teljesítési kötbér a nettó tervezői díj 15 %-a.

### 19.4. Rendelkezésre állási biztosíték

Tervező rendelkezésre állási biztosíték nyújtására köteles legkésőbb a teljesítési határidőhöz kötött teljesítésigazolás átvételét követő napon a nettó tervezői díj 3 %-ának megfelelő összegben. A rendelkezésre állási biztosítéknak a projekt kivitelezési munkáira vonatkozó szerződés teljesítéséig (kivitelezési munkák sikeres műszaki átadás-átvételi időpontja) érvényben kell maradnia. A rendelkezésre állási biztosítékot a 19.2.1.-19.2.6. pontokban foglaltak szerint nyújthatja a Tervező.

## 20) Szavatosság

- 20.1. Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek a szolgáltatás tárgyán nincs olyan joga, amely a szolgáltatás felhasználását megakadályozza vagy korlátozza.
- 20.2. Amennyiben a fenti feltételeknek a Tervező szolgáltatása nem felel meg, úgy Tervező kártérítési felelősséggel tartozik a Ptk. általános szabályai szerint.
- 20.3. Tervezőt terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a tevékenység végzése során a Tervező, általa igénybe vett személy, illetve harmadik személy jogának megsértéséből - bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt - felmerülne.
- 20.4. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jogáról lemond, az a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megrendelőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja.

## 21) Egyéb rendelkezések

21.1. Tervező a jelen szerződés aláírásával az államháztartási tv. végrehajtásáról szóló, 368/2011 Korm. rendelet 50.§. (1a) alapján nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.

21.2. Ha a Tervező a szerződés teljesítése során előre nem látható akadályokkal vagy feltételekkel kerül szembe, köteles arról azonnal értesíteni a Megrendelőt.

21.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A peren kívüli tárgyalások sikertelensége esetén a szerződő felek kikötik – értékhatártól függően – a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

21.4. Szerződésmódosítás

A Felek a szerződést kizárólag a Kbt. 141.§-ában foglalt szabályok szerint módosíthatják. Amennyiben az Akadályközlések nem kezelhetők szerződésmódosítás keretében, akkor a felmerült igények tekintetében vizsgálni szükséges a Kbt. 98.§ (3) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét.

21.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

21.6. A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződés részét képezik, így együtt olvasandók és értelmezendők.

- 1) Feladatléírás
- 2) Tervező Ajánlata
- 3) Felelősségbiztosítási kötvény
- 4) Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentum
- 5) Átláthatósági nyilatkozat
- 6) Kiegészítő tájékoztatás

Jelen szerződés 4, egyenként 14 oldalból álló, eredeti példányban készült, amelyet a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyező jognyilatkozatot helybenhagyólag, saját kezűleg írtak alá.

Nyíregyháza, 2017. november 29.

  
VIZITERV Environ Kft.

Illés Lajos  
ügyvezető

**Megrendelő**

VIZITERV ENVIRON KFT.

4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15. 3. em.

Adószám: 13648013-2-15

  
VTK-Cartoranje-HIDRO-BER-PLUS  
Közös Ajánlattevők nevében

dr. Major Veronika

VTK Innosystem Kft. ügyvezetője

**Tervező**



## **Mellékletek (CD lemezen)**

